

Aan de fractie VVD

Onderwerp

Raadvragen VVD over (Brand)veiligheid Schelphoek garage

Uw kenmerk

Schriftelijke vragen art. 42 RvO

Ons kenmerk

-

Bijlagen

-

Uw brief van

15 september 2022

Behandeld door

Unit Vastgoed

Datum

11 oktober 2022

Beste meneer van der Rhee,

U heeft ons op 15 september 2022 vragen gesteld over (Brand)veiligheid Schelphoek garage. In deze brief leest u onze reactie, overeenkomstig art. 42 Reglement van Orde voor vergaderingen van de raad.

- 1 Waarom heeft het maar liefst vier uur geduurd voor het brandalarm gereset kon worden?

Antwoord

Er blijkt deze ochtend tweemaal een ontruimingsalarm af te zijn gegaan.

De eerste keer was om 05:53 uur, het betrof een brandalarm en deze is via de particuliere alarm centrale automatisch doorgestuurd naar de brandweer. Dit alarm is om 06:26 uur hersteld na onderzoek van de brandweer.

Om 07:04 uur is het ontruimingsalarm weer afgegaan als gevolg van een technische storing. Technische storingen worden alleen gemeld bij de particuliere alarm centrale. Door een verouderde bellijst kon de centrale niemand telefonisch bereiken om de storing te laten herstellen.

Om 09:48 uur is de meldkamer van de parkeerdienstverlener gebeld door een burger. De piketdienst van de dienstverlener heeft het alarm afgeschakeld om 10:54 uur.

- 2 Wat gaat de gemeente doen om eenzelfde situatie in de toekomst te voorkomen?

Antwoord

De parkeergarage (gemeentelijk en bewoners) maakt onderdeel uit van een Vereniging van Eigenaren(VvE). De VvE wordt door een externe partij beheert (administratief, juridisch, financieel en technisch). De VvE beheerder heeft op 30 september 2022 een actuele bellijst met de particuliere alarm centrale gedeeld. In de jaarlijkse VvE vergadering wordt in het vervolg de bellijst geactualiseerd op basis van een vast agendapunt.

- 3 Bent u bekend met de permanent openstaande nooddeuren in het openbare gedeelte van de garage?

Antwoord

Ja, dit is bekend. De deuren zijn wel gesloten, maar niet vergrendeld.

- 4 Deelt u de mening van de bewoners dat dit een onwenselijke situatie is en zich onveilige situaties (kunnen) voordoen?

Antwoord

Ja, dit is onwenselijk. Doordat de vluchtdeuren niet vergrendeld zijn kunnen bezoekers van de garages bij calamiteiten wel altijd vluchten.

- 5 Wat gaat de gemeente op korte termijn doen om de nooddeuren te sluiten en erop toe zien dat deze deuren ook gesloten blijven als er geen calamiteiten zijn?

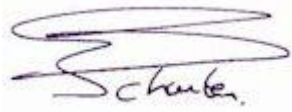
Antwoord

De gemeente heeft de situatie aangekaart bij de VvE beheerder. Deze is aan het (laten) onderzoeken wat de oorzaak is dat de deuren niet vergrendeld worden. Zodra bekend is welke (technische) oplossing er nodig is geeft de VvE beheerder hiervoor direct opdracht. De urgentie is ook aanwezig bij de VvE beheerder, maar zij zijn afhankelijk van derden en levertijden. Eind oktober geeft de VvE beheerder een update van de werkzaamheden.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van Alkmaar,

mw. drs. A.M.C.G. (Anja) Schouten, burgemeester



dhr. R.M. (Robert) Reus, secretaris

