

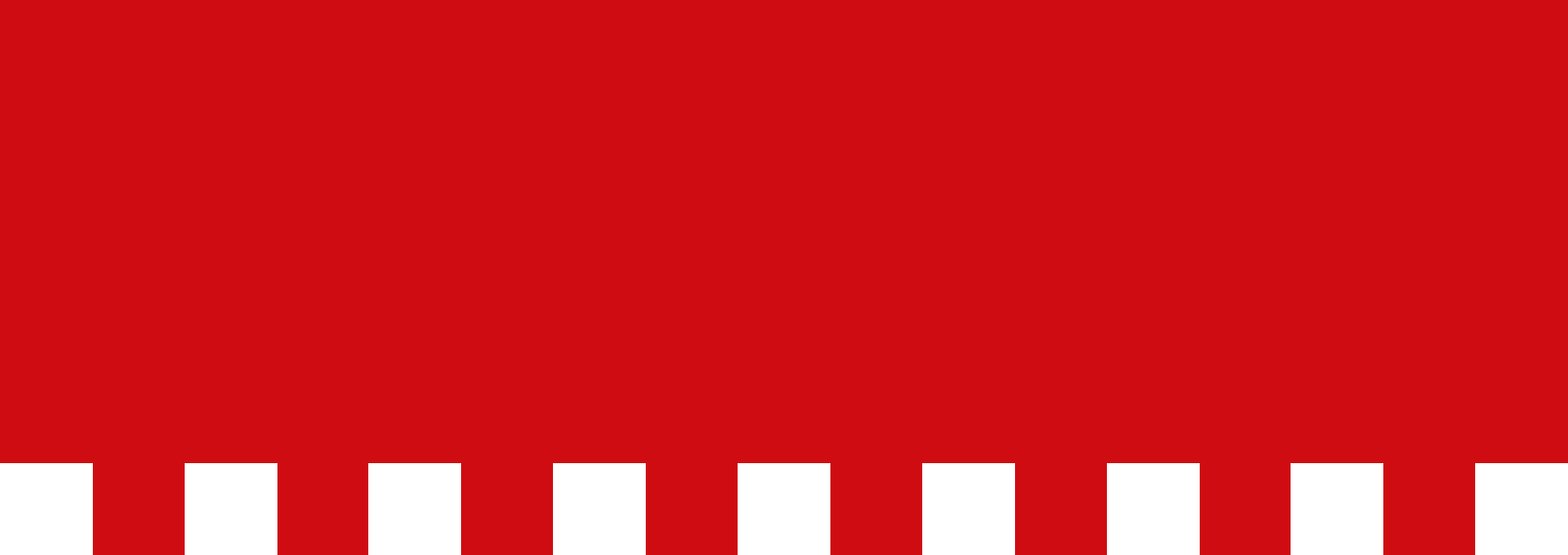


Dorpsagenda Markenbinnen

Versie april '25

Inhoud

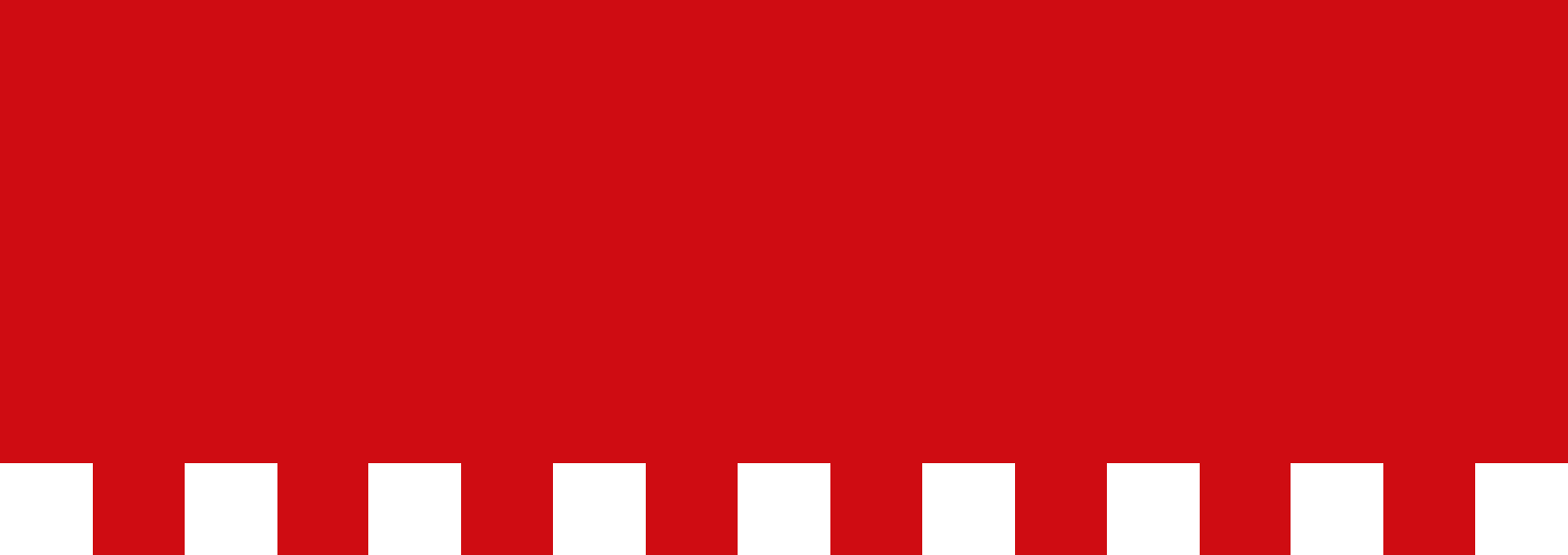
1.	De kracht van Markenbinnen	3
2.	Waarom een dorpsagenda	4
3.	Wat is de dorpsagenda	5
3.1	We blijven in gesprek	6
3.2	Randvoorwaarden	6
3.3	Het proces van de dorpsagenda	6
4.	Een dorpsoverstijgende agenda	7
5.	Onderwerpen die (nog) niet op de agenda staan	8
5.1	Onderwerpen die geen plek hebben gekregen	8
6.	Verkeer	9
6.1	Parkeerplekken	9
6.2	Verkeersveiligheid langs de N-weg	9
6.3	Openbaar vervoer	9
7.	Openbare ruimte	11
7.1	Openbaar groen	11
7.2	Zitgelegenheid bij het meer	11
7.3	Het sportveld	11
7.4	Strooien van kleinere wegen	11
7.5	Baggeren van sloten	11
7.6	Organiseren van een schouw	12
7.7	Wegdek op de Dorpsstraat	12
8.	Wonen	13
8.1	Mogelijkheden voor starters en ouderen om in eigen dorp te blijven wonen	13
9.	Voorzieningen	15
9.1	Openbaar vervoer	15
9.2	Pakketmuur	15
10.	Veiligheid	17
11.	Diversen	18
11.1	Communicatie	18
11.2	Extra wandelpad	18
11.3	Grondwaterbeleid	18



1. De kracht van Markenbinnen

“Gelegen in de Starnmeerpolder, vlakbij het Alkmaardermeer en Zaanstad. Markenbinnen is een mix van oude en nieuwe bewoners. Het verenigingsleven bloeit wat onder andere tot uiting komt in culturele en creatieve activiteiten zoals; lezingen, jeugdsoos en lessen in diverse sporten. In de oude dorpskern ligt het kerkje van Markenbinnen dat in de wijde omtrek een grote naamsbekendheid geniet als cultureel centrum.”

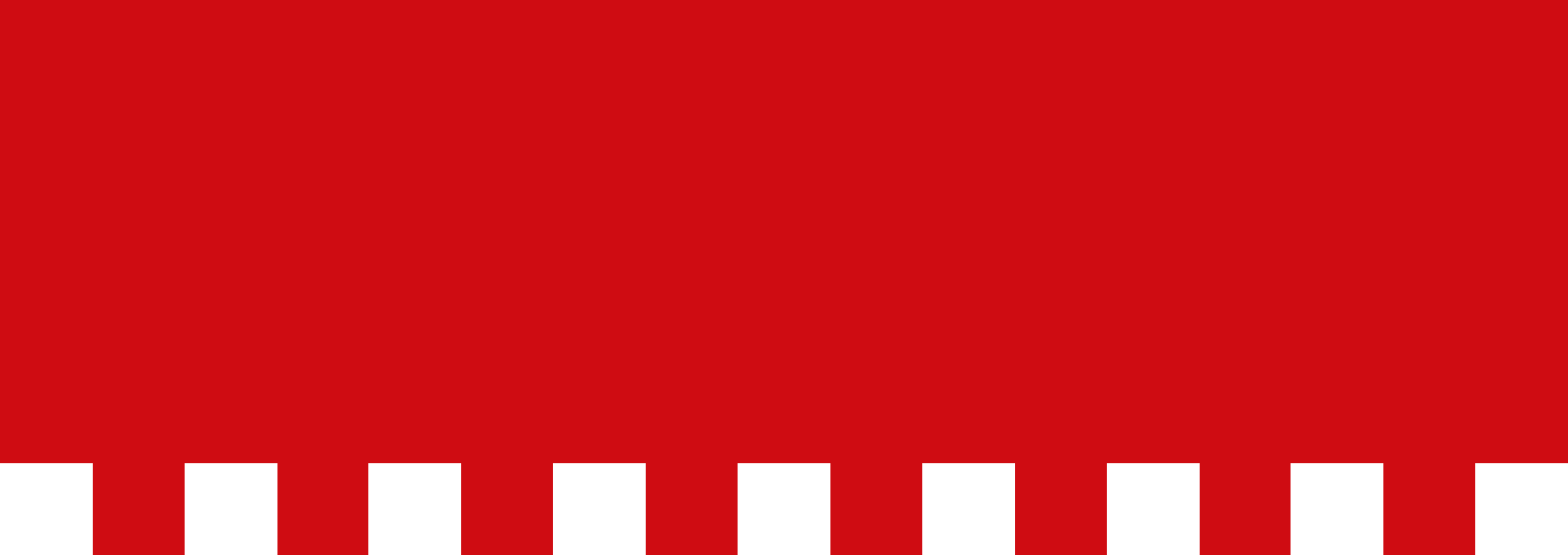
Zo is de identiteit van Markenbinnen beschreven in de tijd van de fusie van de voormalige gemeentes Graft- De Rijp, Schermer en Alkmaar in 2015. Markenbinnen is een mooi dorp met een hechte gemeenschap. Men kent elkaar en inwoners maken zich hard voor de leefbaarheid in het dorp.



2. Waarom een dorpsagenda

Ieder dorp een eigen identiteit, elk dorp een eigen kracht. Alkmaar is trots op de dorpen. Daarom werken we aan de leefbaarheid en vitaliteit van de dorpen. Dat doen we sámen.

Als gemeente vinden we het belangrijk om te weten wat er speelt en leeft in de dorpen van landelijk Alkmaar. Het leven en de dynamiek in een dorp is anders dan in een stad. Zo hebben de dorpen veel zelf organiserend vermogen, er heerst een hoge mate van sociale controle, kennen mensen elkaar en doen inwoners dingen graag zelf. De dorpen willen niet worden belast met stadse regels. Enerzijds is er daarom een behoefte om de gemeente wat op afstand te houden. Aan de andere kant kan de impact van maatschappelijke ontwikkelingen in een dorp anders zijn dan in een stad. Dit brengt uitdagingen met zich mee op het gebied van leefbaarheid. Voor die zaken is de gemeente nodig en is het belangrijk dat de lijntjes kort zijn en we elkaar weten te vinden. De dorpsagenda laat zien welke onderwerpen voor het dorp van belang zijn om het dorp leefbaar en vitaal te houden. Het laat zien wie waarvoor aan de lat staan. We werken samen aan de leefbaarheid van het dorp. Door met elkaar het gesprek te blijven voeren weten we elkaar te vinden en is en blijft de gemeente Alkmaar betrokken.



3. Wat is de dorpsagenda

Samen zorgen we ervoor dat het fijn wonen, werken en leven is in Markenbinnen. De dorpsagenda is het overzicht van de onderwerpen en acties die inwoners, ondernemers en andere belanghebbenden hierin van belang vinden. De onderwerpen die op de dorpsagenda staan zijn onderverdeeld in een aantal hoofdthema's. Aan de hand van deze thema's blijven we met elkaar in gesprek over de toekomst van het dorp. De thema's zijn daarnaast weer vertaald naar concrete acties en met deze concrete acties werken we samen aan de leefbaarheid van het dorp. De thema's waaruit de dorpsagenda is opgebouwd zijn:

Verkeer

Onder dit thema verstaan we onderwerpen die te maken hebben met bereikbaarheid, verkeersveiligheid, parkeren, fietsroutes, etc.

Openbare ruimte

Het thema openbare ruimte bestaat uit openbaar groen en grijs. Denk hierbij aan de beschikbaarheid, de kwaliteit en het onderhoud van groen, bankjes, prullenbakken, speeltoestellen, wandelpaden, straten en pleinen bijvoorbeeld.

Wonen

Dit thema gaat over het aantal en de kwaliteit van woningen en de beschikbaarheid ervan voor specifieke doelgroepen.

Voorzieningen

Denk voor het thema voorzieningen onder andere aan het aanbod en de kwaliteit van winkels, scholen, zorgvoorzieningen, culturele voorzieningen en sportmogelijkheden.

Veiligheid

Denk bij het thema veiligheid aan bijvoorbeeld overlast en gevoel van veiligheid, etc.

Diversen

Hier vallen andere zaken onder die van belang zijn voor het dorp, en niet onder te verdelen zijn in de eerdergenoemde thema's.

3.1 We blijven in gesprek

Naast het doel om op inhoud te werken aan de leefbaarheid van het dorp is een belangrijk doel van de dorpsagenda om met elkaar in gesprek te blijven over de onderwerpen die voor het dorp van belang zijn. Om ervoor te zorgen dat de dorpsagenda up to date blijft organiseren we elk jaar een dorpsgesprek. Tijdens dit gesprek nemen we de agenda door. Welke punten zijn afgerond? Zijn er ontwikkelingen geweest waardoor we moeten bijsturen? Zijn er agenda-punten die als nieuwe inbreng op de agenda erbij moeten komen? Dit is het moment waarin we collectief, samen met alle belanghebbenden van het dorp de agenda aanscherpen. In de tussentijd wordt waar nodig het contact met het dorp onderhouden.

3.2 Randvoorwaarden

Dat een bepaald onderwerp op de dorpsagenda staat is geen toezegging dat dat onderwerp ook uitgevoerd kan worden. Het geeft aan dat het een belangrijk onderwerp is waar we het gesprek over moeten blijven voeren en aandacht voor hebben. Maar er kunnen randvoorwaarden zijn waardoor later kan blijken dat het onderwerp toch niet uitgevoerd kan worden of er een alternatieve aanpak gezocht moet worden om verder te komen met het onderwerp. De randvoorwaarden zijn:

- **Budget.** Er moet voldoende budget zijn. Voor grote agendapunten moet extra budget worden aangevraagd. Het kan zijn dat budget niet beschikbaar wordt gesteld omdat er bijvoorbeeld andere prioriteiten zijn.
- **Politiek.** Sommige onderwerpen kunnen politiek gevoelig zijn. De politiek kan besluiten om het punt niet, of anders uit te voeren.
- **Capaciteit.** Soms is er niet genoeg capaciteit om een bepaald onderwerp uit te voeren.
- **Afhankelijkheid van derden.** Voor veel punten zijn we ook (mede) afhankelijk van andere partijen. Daar hebben we commitment van nodig om punten uit te kunnen voeren.
- Er is onlangs een traject afgerond over dit onderwerp. We stellen de uitkomsten daarvan momenteel (nog niet) opnieuw ter discussie.
- Er wordt al gewerkt aan bepaalde punten. In dat geval informeren we u over de voortgang maar starten niet iets nieuws op.

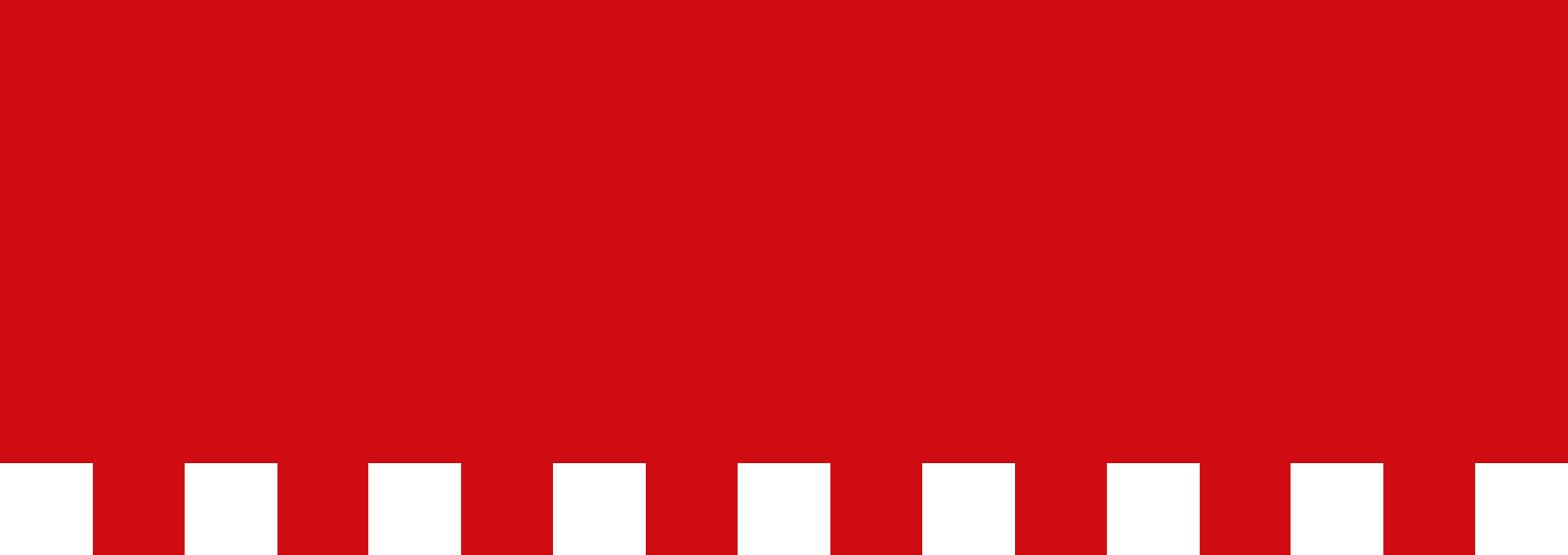
3.3 Het proces van de dorpsagenda

In het voorjaar van 2024 heeft de gemeente met verschillende dorpsraden en sleutelfiguren gesprekken gevoerd om in kaart te brengen welke thema's van belang zijn voor de leefbaarheid en vitaliteit van het dorp. Hieruit zijn vijf hoofdthema's voortgekomen die de basis vormen voor de dorpsagenda. In maart 2024 is een online vragenlijst uitgezet waarin inwoners, ondernemers en andere belanghebbenden hun tevredenheid over deze thema's konden delen, evenals specifieke aandachtspunten. Ongeveer 1.100 mensen vanuit alle dorpen in heel landelijk Alkmaar hebben de vragenlijst ingevuld, wat waardevolle inzichten en informatie opleverde.

Op basis van deze input heeft de gemeente Alkmaar voor elk dorp een voorstel voor de dorpsagenda opgesteld, waarin de plannen en acties per thema zijn uitgewerkt. Dit voorstel is vervolgens gedeeld en besproken tijdens een dorpsbijeenkomst en via de website en nieuwsbrieven, waarna het verder is aangescherpt met de opgehaalde reacties.

Aanvankelijk was het voorstel ingedeeld in vier kwadranten: kortetermijnwensen, langetermijnwensen, wensen waar de gemeente een verbindende rol speelt, en wensen waar het dorp zelf de lead neemt. Inwoners gaven aan dat hierdoor prioriteiten onduidelijk waren omdat belangrijke punten soms in het kwadrant voor de lange termijn werden geplaatst. Uiteindelijk is besloten deze kwadranten los te laten en de agenda thematisch in te richten waardoor deze overzichtelijker is en beter aansluit bij de wensen van het dorp.

De dorpsagenda wordt jaarlijks herijkt: de gemeente gaat opnieuw in gesprek met het dorp over de benoemde thema's en past waar nodig de acties aan. Tussentijds wordt de voortgang gecommuniceerd via nieuwsbrieven, de website en is er contact over de uitvoering van concrete acties. Zo blijft de dorpsagenda een levend document, blijven de lijntjes tussen het dorp en de gemeente kort, en werken we samen aan de leefbaarheid en vitaliteit van het dorp.



4. Een dorps overstijgende agenda

Elk dorp heeft een eigen kracht en ook eigen uitdagingen. Daarom maken we voor elk dorp een eigen dorpsagenda. Toch zijn er bepaalde onderwerpen die niet in één dorp kunnen worden opgelost of die in elk dorp relevant zijn. Om die reden wordt er een dorps overstijgende agenda gemaakt. De dorps overstijgende agenda geeft ons de ruimte om op een hoger schaalniveau vraagstukken te bekijken. De onderwerpen die op de overstijgende agenda staan zijn:

- Onderzoek landbouwverkeer
- Onderzoek vrachtverkeer
- Actualiseren ervenhandboek
- Parkeren
- Voorzieningen

Alle bovenstaande punten staan in de dorps overstijgende agenda verder uitgeschreven. Niet elk onderwerp is voor Markenbinnen relevant. De onderwerpen die voor Markenbinnen wel van belang zijn staan kort onder de inhoudelijke thema's op de eigen dorpsagenda verder toegelicht. De uitgebreidere toelichting van bovenstaande agendapunten staat in de dorps overstijgende agenda.

5. Onderwerpen die (nog) niet op de agenda staan

Er zijn enkele randvoorwaarden waardoor sommige onderwerpen geen plaats kunnen krijgen op de dorpsagenda zoals toegelicht bij hoofdstuk 3.2. Daarnaast zijn er ook onderwerpen waarvan de haalbaarheid op dit moment als onrealistisch wordt ingeschat, die in strijd zijn met wetgeving of technisch niet haalbaar zijn. Deze zijn ook niet in de agenda opgenomen. Tijdens de bijeenkomsten hebben we deze keuzes toegelicht en is er gelegenheid geweest om hier verder over in gesprek te gaan. In de toekomst kan het voorkomen dat andere onderwerpen ook niet uitvoerbaar blijken; deze zullen dan eveneens geen plek krijgen op de dorpsagenda.

5.1 Onderwerpen die geen plek hebben gekregen

Herinrichting Markenbinnen

In 2025 vindt het tweede deel van de herinrichting van Markenbinnen plaats. Dit is een project dat wordt uitgevoerd door Stadswerk072. Omdat dit reeds een lopend project is en om ruis te voorkomen is de herinrichting van Markenbinnen niet op de agenda opgenomen. Wel zijn de zorgpunten (zoals veiligheid van de fietsers en een extra stoplicht plaatsen bij de ontsluiting) die tijdens de bijeenkomst ter sprake zijn gekomen bij de projectleider van de herinrichting neergelegd.

Schadeclaims funderingen

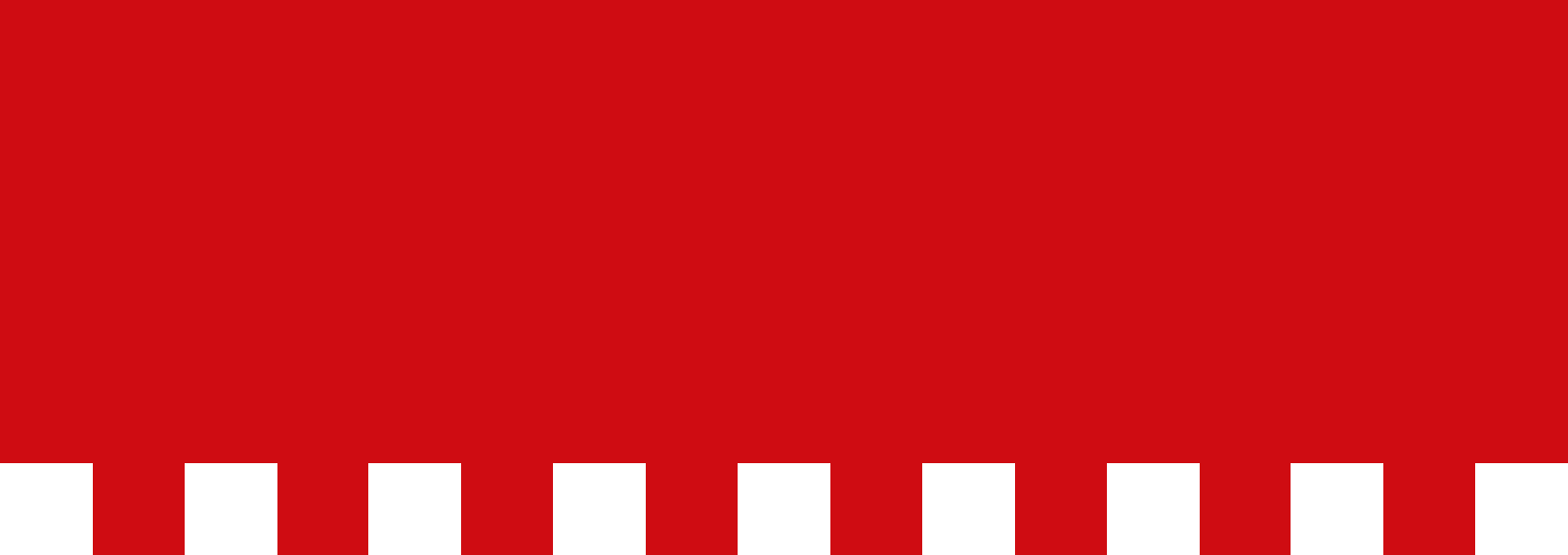
In de vragenlijst zijn meldingen binnengekomen over schade aan funderingen. Deze zijn niet opgenomen op de dorpsagenda omdat het om individuele gevallen gaat terwijl de dorpsagenda zich richt op onderwerpen die voor het gehele dorp van belang zijn. Als mogelijke oorzaak van

deze scheuren wordt een laag grondwaterpeil genoemd wat wél op de dorpsagenda staat.

Voor individuele schadegevallen wordt aangeraden eerst contact op te nemen met de eigen verzekeringsmaatschappij. Inwoners die de gemeente Alkmaar aansprakelijk willen stellen voor de schade kunnen dit doen via de website: *aansprakelijk stellen van de gemeente*.

Te veel en zwaar verkeer

Er zijn meldingen binnengekomen van overlast door veel zwaar verkeer. In Markenbinnen rijdt echter alleen bestemmingsverkeer en er gelden aslastbeperkingen voor de toegang tot het dorp. Deze beperkingen kunnen niet verder worden verlaagd omdat het dorp bereikbaar moet blijven voor essentiële diensten zoals de brandweer en de vuilniswagen van HVC. Daarom is het momenteel niet mogelijk om extra maatregelen te nemen tegen zwaar verkeer en heeft dit punt geen plaats gekregen op de agenda.



6. Verkeer

Uit de vragenlijst die inwoners hebben ingevuld voor de dorpsagenda blijkt dat verkeer het belangrijkste aandachtspunt is in Markenbinnen. Vooral het gebrek aan verkeersveiligheid veroorzaakt veel ontevredenheid onder inwoners. De meest genoemde knelpunten zijn de in- en uitgang van het dorp en de veiligheid rondom de N-weg. De rol van de gemeente hierin is beperkt omdat de Provincialeweg onder verantwoordelijkheid van de provincie valt. Daardoor heeft de gemeente geen bevoegdheid om hier zelfstandig aanpassingen door te voeren.

De gemeente Alkmaar erkent het belang van verkeersveiligheid op deze locaties en begrijpt de zorgen van de inwoners. De contactcommissie is zelf in gesprek gegaan met de provincie om beweging in de kwestie te brengen en waar mogelijk probeert de gemeente Alkmaar hierin te ondersteunen.

6.1 Parkeerplekken

Er is behoefte aan meer parkeerplekken in het dorp. Bij de herinrichting worden extra parkeerplaatsen aangelegd om in deze behoefte te voorzien.

Daarnaast gaat de gemeente Alkmaar een beleidsmatige aanpassing doen. In het voorjaar van 2025 wordt er een voorstel aan de gemeenteraad voorgelegd voor een extra parkeernorm voor de dorpen. Hiermee wordt voorkomen dat er in de toekomst bij nieuwe ontwikkelingen te weinig ruimte wordt ingetekend voor parkeerplekken en de druk op het parkeren in de openbare ruimte niet verder toeneemt.

6.2 Verkeersveiligheid langs de N-weg

Er zijn diverse aandachtspunten op het gebied van verkeersveiligheid met name rondom de N-246. De gemeente Alkmaar heeft hierin een beperkte rol omdat deze weg onder provinciaal beheer valt. De contactcommissie heeft het initiatief genomen om hierover in gesprek te gaan met de provincie en de gemeente Alkmaar biedt waar mogelijk ondersteuning.

6.3 Openbaar vervoer

De bereikbaarheid van de dorpen door middel van openbaar vervoer is een belangrijk aandachtspunt. Veel voorzieningen zijn in de dorpen niet op loop- of fietsafstand en niet iedereen beschikt over een auto. Openbaar vervoer kan hiervoor een goed alternatief zijn, maar is in de dorpen niet altijd beschikbaar.

De provincie is verantwoordelijk voor de vervoersmaatschappijen en de gemeente heeft regelmatig overleg met de provincie om aandachtspunten door te geven. Deze punten kunnen meegenomen worden bij de concessie voor vervoersdiensten waarvan de volgende aanbesteding in 2028 plaatsvindt. De gemeente Alkmaar zal dan de verzamelde informatie over de bereikbaarheid van de dorpen onder de aandacht brengen.

Daarnaast worden in periodieke overleggen met de provincie knelpunten in de dienstregeling besproken. De behoefte van Markenbinnen voor een aansluiting op het openbaar vervoer wordt hierin meegenomen.

De gemeente Alkmaar speelt bij dit onderwerp vooral een rol in het signaleren en doorgeven van de behoeften en knelpunten rond OV-bereikbaarheid in de dorpen.

Agendapunt	Actie	Actiehouder	Verantwoordelijk	Termijn
Parkeerplekken	Worden aangelegd bij de herinrichting	Stadswerk072	Stadswerk072	2025
	Voorleggen besluit over extra parkeernorm voor de dorpen	Gemeente Alkmaar	Gemeente Alkmaar	Voorjaar 2025
Verkeersveiligheid op/langs de N-weg	Onder de aandacht houden van de provincie	Gemeente Alkmaar, inwoners	Provincie Noord-Holland	N.t.b.
Openbaar vervoer	Signaal doorgeven bij de provincie met de concessie	Gemeente Alkmaar	Provincie Noord-Holland	2028

7. Openbare ruimte

**Een groot deel van de inwoners is tevreden over de openbare ruimte.
Als grootste verbeterpunt wordt het onderhoud van het openbaar groen genoemd.**

7.1 Openbaar groen

Er wordt momenteel hard gewerkt om achterstanden in het onderhoud van openbaar groen in te halen. Het onderhoud van groen op begraafplaatsen heeft hierbij prioriteit gekregen. Alle begraafplaatsen in de dorpen zijn inmiddels volledig op orde. In Markenbinnen is daarnaast gesuggereerd om op enkele locaties meer diversiteit in beplanting toe te voegen. Dit betreft vooral plekken zoals bij het stoplicht en 'trefpunt. Deze suggesties worden meegenomen tijdens een schouw die in 2025 zal plaatsvinden.

7.2 Zitgelegenheid bij het meer

De zitgelegenheid bij het meer is sterk verzaakt en er is gevraagd om hier verbeteringen aan te brengen. Daarnaast is voorgesteld om de picknickbank uit het vlinderbos die daar weinig gebruikt wordt te verplaatsen naar de locatie bij het meer naast het informatiebord. Deze verbeteringen zijn inmiddels doorgevoerd.

7.3 Het sportveld

Tijdens de bijeenkomst werd aangegeven dat het sportveld te nat is en dat er behoefte is aan een multifunctioneel sportveld. Inwoners herinnerden ons aan de situatie van vóór de fusie waarbij het

veld tijdens natte periodes met behulp van een pomp droog werd gehouden. Onderzoek heeft uitgewezen dat de pomp nog steeds functioneert maar dat de drainage en putten niet goed onderhouden zijn. Er wordt gewerkt aan het onderhouden van de putten met de hoop dat dit het probleem oplost. Daarnaast hebben inwoners hun wens voor een multifunctioneel sportveld kenbaar gemaakt. Inwoners zullen onderling peilen welke voorzieningen gewenst zijn en een gezamenlijk plan opstellen.

7.4 Strooien van kleinere wegen

Niet alle kleine wegen worden standaard gestrooid bij gladheid. Dit komt onder andere doordat het strooigebied van Stadsmerk072 de afgelopen jaren is uitgebreid en er prioriteit ligt op grotere wegen binnen een bepaald tijdsbestek. Stadsmerk072 kan echter strooiboxen in het dorp plaatsen zodat vrijwilligers kunnen helpen bij het strooien van de kleinere wegen. Na de bijeenkomst hebben inwoners van Markenbinnen zich aangemeld en zijn er afspraken gemaakt met Stadsmerk072 voor de plaatsing van een strooibox.

7.5 Baggeren van sloten

In Markenbinnen moet voor verschillende watergangen een vergunningswijziging worden aangevraagd bij het Hoogheemraadschap (HHNK). Hoewel de gemeente Alkmaar verantwoordelijk is voor het onderhoud heeft ze geen toegang tot alle sloten omdat ze geen aangrenzend grondeigenaar is. We zijn in gesprek om zo meer duidelijkheid te krijgen. Het baggeren van sloten in Markenbinnen staat gepland voor 2025 maar is afhankelijk van het beschikbare budget. Stadswerk072 werkt aan het verstrekken van actuele informatie over dit onderwerp op de website.

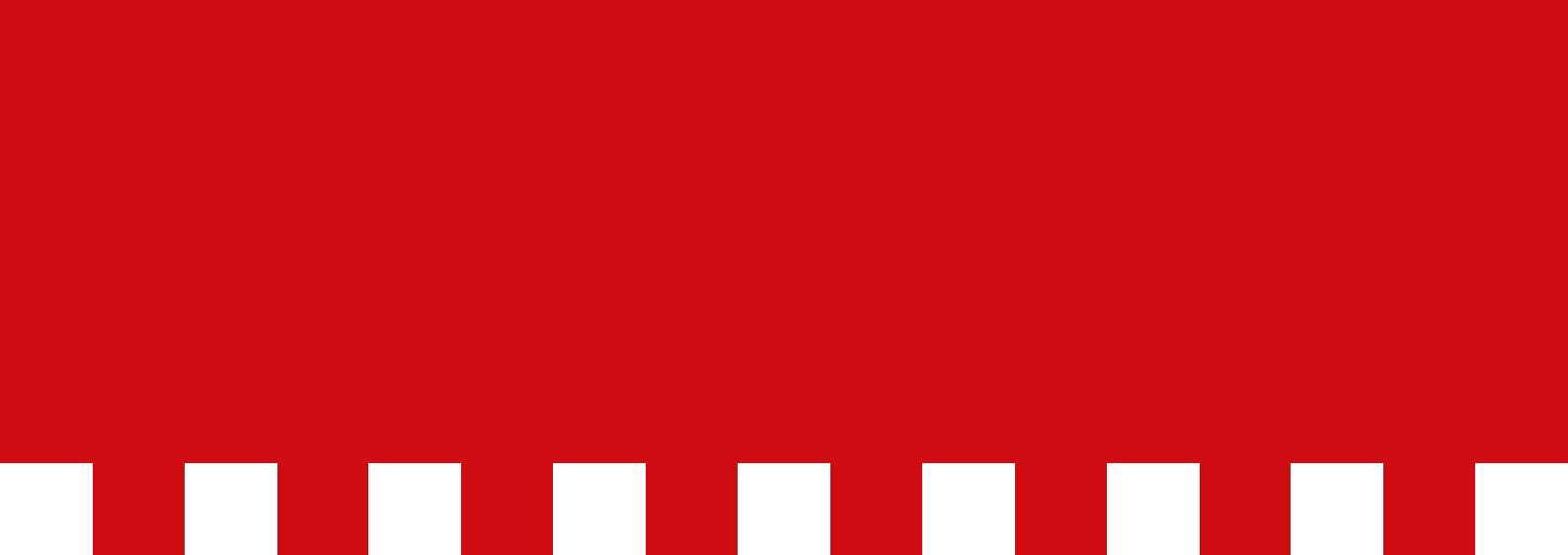
7.6 Organiseren van een schouw

Er is behoefte aan een periodieke schouw met de gemeente Alkmaar en Stadswerk072 om aandachtspunten in de openbare ruimte te inventariseren. Deze schouw wordt in 2025 georganiseerd zodra de herinrichtingswerkzaamheden zijn afgerond.

7.7 Wegdek op de Dorpsstraat

Een gedeelte van het wegdek op de Dorpsstraat verkeert in slechte staat en er is gevraagd om herstelwerkzaamheden. Tijdens de herinrichting van de straat zal een groot deel van het wegdek worden hersteld. Het slechtste stuk valt hierin en wordt aangepakt.

Agendapunt	Actie	Actiehouder	Verantwoordelijk	Termijn
Openbaar groen	Inhaalslag in onderhoud van het openbaar groen	Stadswerk072	Stadswerk072	2025
	Aandachtspunten bij het stoplicht en het Trefpunt bespreken in de schouw	Stadswerk072 en inwoners	Stadswerk072, gemeente Alkmaar, inwoners	2025
Zitgelegenheid bij het meer	Bankjes rechtzetten en picknickbank verplaatsen	Stadswerk072	Stadswerk072	2024
Het sportveld	Plan maken voor invulling multifunctioneel sportveld	Inwoners	Gemeente Alkmaar	2025
	Herstellen drainage ter voorkoming te nat sportveld	Stadswerk072	Stadswerk072	2025
Strooien van kleine wegen	Vrijwilliger zoeken en afspraken maken over plaatsen zoutstrooibox	Gemeente Alkmaar	Inwoners	2024
Baggeren van sloten	Sloten baggeren	Stadswerk072	Stadswerk072	2025
Organiseren van een schouw	Organiseren van een schouw om puntjes openbare ruimte door te nemen. Inclusief meer groen bij het stoplicht en 't Trefpunt	Stadswerk072	Gemeente Alkmaar	Voorjaar 2025
Wegdek Dorpsstraat	Beoordelen en repareren wegdek Dorpsstraat	Stadswerk072	Stadswerk072	2025



8. Wonen

Uit de gesprekken is gebleken dat inwoners van Markenbinnen over het algemeen tevreden zijn met het huidige aantal en type woningen. Het dorpse karakter en de rust worden zeer gewaardeerd en er lijkt geen brede behoefte te zijn aan grootschalige nieuwbouw. Wanneer er over nieuwbouw wordt gesproken lijkt de voorkeur te liggen bij kleinschalige projecten binnen de dorpsgrenzen. Het draagvlak hiervoor is echter verdeeld.

Net als in andere dorpen in landelijk Alkmaar bestaat er in Markenbinnen wel een duidelijke wens om meer mogelijkheden te creëren voor starters en ouderen zodat zij binnen het dorp kunnen blijven wonen. Tijdens de bijeenkomsten is ruimte geboden om mogelijke woningbouwlocaties te bespreken maar concrete en gedragen locaties zijn niet naar voren gekomen. Wanneer er in het kader van de leefbaarheid van het dorp woningen moeten worden toegevoegd zal het gaan om inbreidingslocaties binnen de bestaande dorpskern of het zogenaamde 'straatje erbij' (nieuwbouw tegen de bestaande dorpskern aan met maximaal 25 woningen). Dit is voor alsnog niet aan de orde.

8.1 Mogelijkheden voor starters en ouderen om in eigen dorp te blijven wonen

Kleinschalige woningbouwprojecten zoals de transformatie van agrarisch vastgoed, het splitsen van stolpboerderijen of de uitbreiding van bestaande woningen kunnen helpend zijn om in deze behoefte te voorzien. Denk hierbij aan woonunits voor mantelzorg of eigen kinderen.

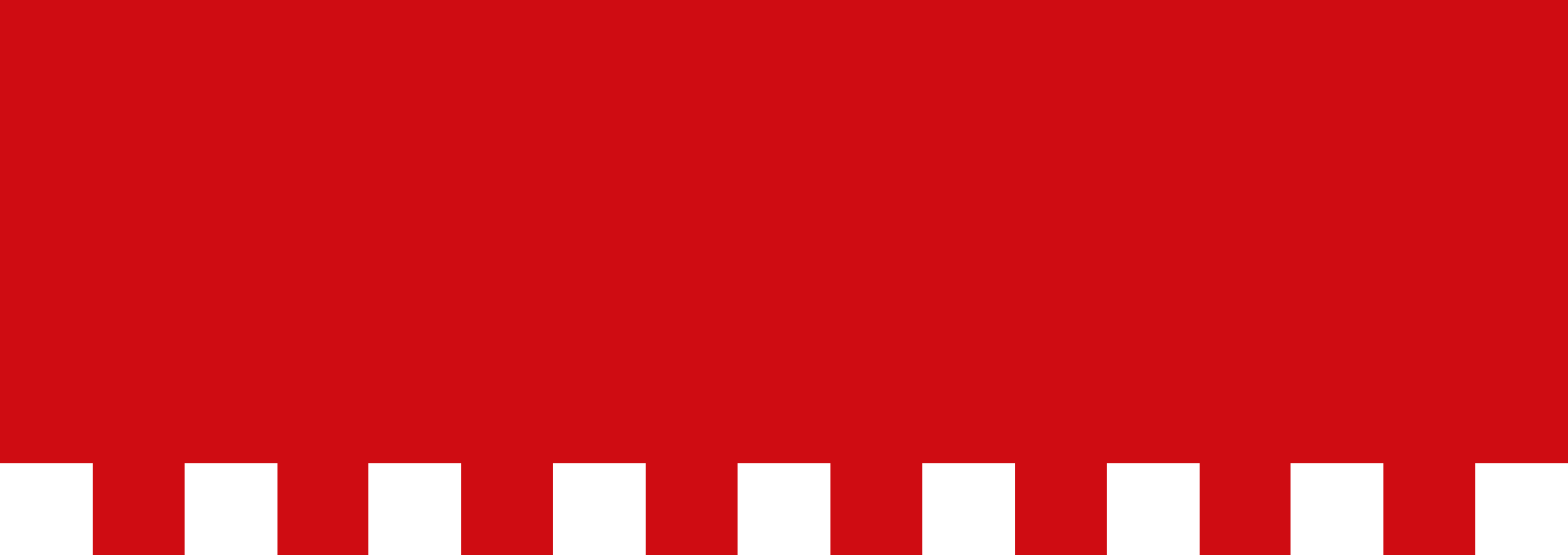
De gemeente Alkmaar wil in het landelijk gebied ruimte bieden aan bewonersinitiatieven en innovatieve oplossingen die bijdragen aan betaalbaar wonen voor starters, langer zelfstandig wonen en de leefbaarheid in de kernen. Om

dit te ondersteunen wordt het ervenhandboek geactualiseerd. Een ervenhandboek biedt handvatten voor de ruimtelijke ontwikkeling van agrarische erven waaronder het toevoegen van woningen achter stolpboerderijen.

Een belangrijk uitgangspunt is dat ontwikkelingen in de stijl van het erf moeten passen om er extra woningen toe te kunnen voegen. Een aandachtspunt hierbij is dat veel gronden in het landelijk gebied door de provincie zijn aangemerkt als Bijzonder Landschap. Hier gelden extra provin-

ciale regels over de mogelijkheden en beperkingen van het toevoegen van woningen. Over eventuele ontwikkelingen moeten daarom gesprekken met de provincie worden gevoerd.

Agendapunt	Actie	Actiehouder	Verantwoordelijk	Termijn
Mogelijkheden voor starters en ouderen om in eigen dorp te blijven wonen	Actualiseren van het ervenhandboek	Gemeente Alkmaar	Provincie Noord-Holland , Gemeente Alkmaar	2025/ 2026



9. Voorzieningen

Voor veel dorpen binnen de gemeente Alkmaar is het behoud en de versterking van lokale voorzieningen essentieel voor de leefbaarheid en vitaliteit van het dorp. Inwoners geven aan dat voorzieningen zoals scholen, kerken, dorpshuizen, zorginstellingen, winkels, (sport)verenigingen en andere sociale en maatschappelijke voorzieningen van groot belang zijn om hun dorpen aantrekkelijk en leefbaar te houden.

Daarbij is het belangrijk om te erkennen dat de gemeente een beperkte rol heeft in het behouden van veel van deze voorzieningen. Om voorzieningen in stand te kunnen houden is allereerst voldoende draagkracht vanuit het dorp zelf nodig. Wanneer inwoners hun boodschappen elders doen verdwijnt de buurtsuper. Als iedereen kiest voor de sportschool dan komt de voetbalvereniging in gevaar. Wanneer de kerk niet meer bezocht wordt kan deze uit de eredienst worden onttrokken. Inwoners spelen dus een belangrijke rol bij het in stand houden van hun eigen voorzieningen. Wel is de gemeente medeverantwoordelijk voor het behouden van een ontmoetingsplek in het dorp en gesprekspartner om te verkennen wat hiertoe de mogelijkheden zijn. Daarnaast kan de gemeente bijdragen door het beïnvloeden van belangrijke voorwaarden die de instandhouding van voorzieningen of alternatieve oplossingen mogelijk maken. Denk aan het verbeteren van de bereikbaarheid of woningbouw.

In Markenbinnen is er verdeeldheid in de tevredenheid over het thema voorzieningen. Een aantal inwoners hebben aangegeven de rust in het dorp erg te waarderen en vinden dat een laag voorzieningen niveau daarbij hoort. Er zijn echter ook andere inwoners die graag wel meer voorzieningen zouden zien, meer winkels of een basisschool bijvoorbeeld. Het openbaar vervoer wordt door velen gezien als een voorziening dat mist in het dorp.

9.1 Openbaar vervoer

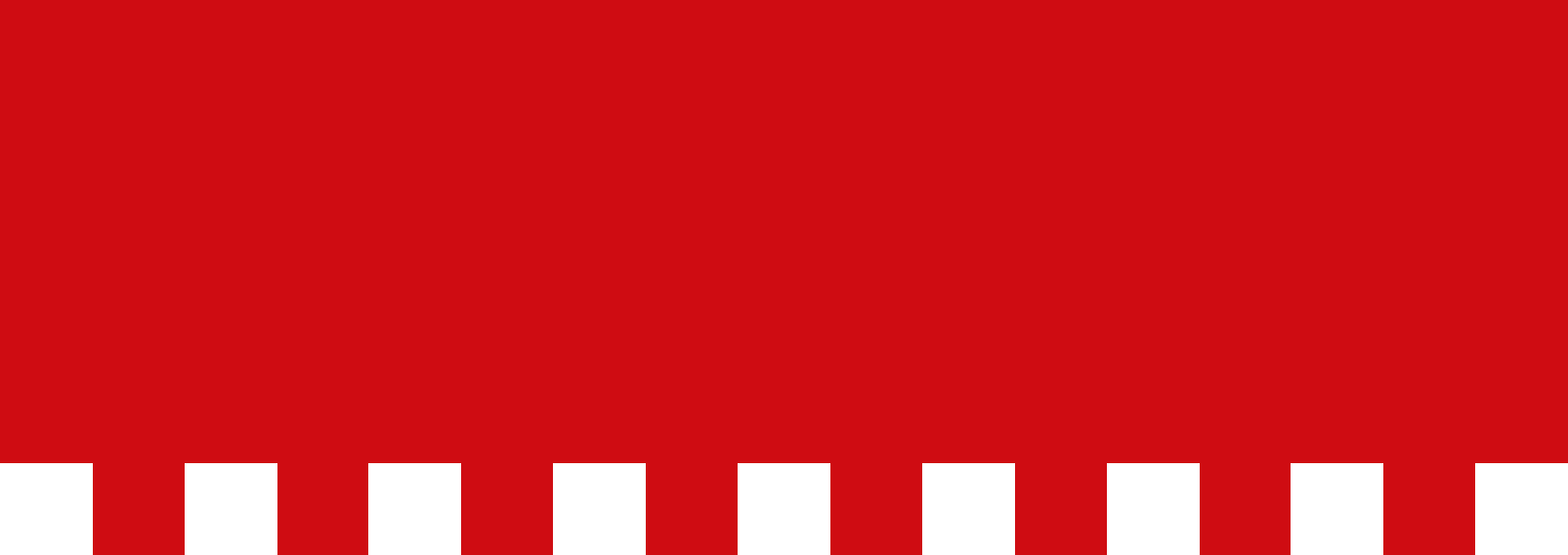
De grootste wens die naar voren komt is gericht op betere openbaar vervoersverbindingen aangezien die nu ontbreken. Onder het thema verkeer staat toegelicht hoe de gemeente Alkmaar dit signaal onder de aandacht blijft houden van de provincie Noord-Holland.

9.2 Pakketmuur

Het plaatsen van een pakketmuur in het dorp zou kunnen helpen om het aantal vervoersbewegingen te verminderen. Eerdere gesprekken hierover met PostNL gaven aan dat het aantal inwoners te klein is om een pakketmuur rendabel te maken.

We hebben echter toegezegd opnieuw in gesprek te gaan om te verkennen of er andere mogelijkheden zijn om dit initiatief toch mogelijk te maken.

Agendapunt	Actie	Actiehouder	Verantwoordelijk	Termijn
Openbaar vervoer	Benadrukken belang van openbaar vervoer bij de provincie Noord-Holland, zie thema verkeer	Gemeente Alkmaar	Provincie Noord-Holland	2025+
Pakketmuur	In gesprek met Post NL over de mogelijkheden	Gemeente Alkmaar	PostNL	2025



10. Veiligheid

Inwoners van Markenbinnen voelen zich veilig in het dorp. Er zijn geen specifieke agendapunten benoemd die betrekking hebben op het thema veiligheid. Wel is aangegeven dat er in het kader van de verkeersveiligheid een aantal wensen liggen om de situatie bij de N246 veiliger te maken. Dit onderwerp heeft onder het thema verkeer een plek gekregen.

Wel wordt er opgeroepen om meldingen te maken als er zich onveilige situaties voordoen of situaties die overlast veroorzaken. Een veel gehoorde opmerking in dorpen in landelijk Alkmaar is dat er bijna geen politie of handhaving zichtbaar is in de dorpen. Dit komt omdat er minder capaciteit beschikbaar is dan dat er nodig is om alle meldingen af te handelen. Politie en handhaving werken op basis van prioriteit en urgentie van de meldingen die er binnen komen. Dat inwoners bijna geen politie en handhaving zien is dus eigenlijk een goed teken. Desondanks begrijpt de gemeente de wens van inwoners om de veiligheid te waarborgen. Daarom is het belangrijk om zaken wel te melden omdat ze dan in het systeem komen. Zaken waar veel meldingen van gemaakt worden groeien in belangrijkheid. Zo kan de politie of handhaving ook gericht optreden.

Meldingen van onveilige situaties kunnen worden doorgegeven via de website van de gemeente:

Onveilige situaties - Gemeente Alkmaar

11. Diversen

11.1 Communicatie

In de dorpen van landelijk Alkmaar is er een brede behoefte aan betere communicatie tussen de gemeente en de inwoners. Veelgenoemde verbeterpunten zijn kortere communicatielijnen, meer zichtbaarheid van de gemeente en betere terugkoppelingen over gemaakte afspraken.

Met de dorpsagenda wordt actief op deze behoefte ingespeeld. Concrete stappen zijn:

- **Jaarlijks dorpsgesprek:** Om de dorpsagenda te evalueren en bij te stellen.
- **Nieuwsbrieven:** Voor terugkoppeling en updates over de voortgang van de dorpsagenda.
- **Dorpspagina:** Voor actuele informatie rondom de dorpsagenda's.
- **De Uitkomst:** Periodieke aandacht voor de voortgang van de agenda's in dit lokale medium.

Daarnaast is geconstateerd dat inwoners niet altijd weten waar ze reguliere meldingen kunnen doen. Om dit te verbeteren wordt een meldingenkaart ontwikkeld. Deze kaart geeft duidelijk aan welke instantie verantwoordelijk is voor welke soort melding zodat kleinere, reguliere meldingen direct op de juiste plek terechtkomen in plaats van via de dorpsagenda.

11.2 Extra wandelpad

De wens voor een extra wandelpad door het groen is groot in Markenbinnen. Eerdere opties bleken helaas niet haalbaar en een recent besproken mogelijkheid met de provincie werd niet goedgekeurd. De gemeente Alkmaar streeft ernaar om voor elk dorp een 'ommetje' van 3 à 4 kilometer in het groen te realiseren. Dit is nog niet in alle dorpen gelukt waaronder Markenbinnen. De wens voor een wandelpad blijft onder de aandacht. Wanneer er kansen zijn voor een wandelpad probeert de gemeente dit samen met inwoners en de provincie Noord-Holland te realiseren.

11.3 Grondwaterbeleid

Eerder is aangegeven dat individuele meldingen van funderingsschade geen plaats krijgen op deze dorpsagenda. Het grondwaterpeil in Markenbinnen is laag maar tot nu toe is er geen verband vastgesteld met funderingsschade. Omdat toekomstige bodemdaling hier mogelijk wel een risico kan vormen wordt gewerkt aan de ontwikkeling van grondwaterbeleid om dit te voorkomen. Dit beleidstraject zal in 2025 worden gestart.

Agendapunt	Actie	Actiehouder	Verantwoordelijk	Termijn
Communicatie	Verbeteren van communicatie vanuit de gemeente	Gemeente Alkmaar	Gemeente Alkmaar	2025+
Extra wandelpad	Mogelijkheden blijven onderzoeken	Gemeente Alkmaar, bewoners	Provincie Noord-Holland, Gemeente Alkmaar, inwoners	2025+
Grondwaterbeleid	Opstellen van grondwaterbeleid	Gemeente Alkmaar	Gemeente Alkmaar	2025

