

Bezoekadres
MALLEGATSPLEIN 10
Postadres
POSTBUS 53
1800 BC ALKMAAR
telefoon 14 072
telefax (072) 548 8777



Aan: [naam + adres]

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Toestelnummer

14 072

Uw brief d.d.

Behandeld door

Bijlagen

Onderwerp

Verzoek vermindering leges

Datum

02-11-2021

Geachte mevrouw [naam],

U heeft ons verzocht om na te gaan wat de mogelijkheden zijn voor het vergunningsvrij bouwen van een (mantel)zorgwoning op uw perceel aan [adres]. Op 1 juli jl. hebben wij u per brief laten weten dat niet aan alle voorwaarden uit het bestemmingsplan kan worden voldaan en wij geen medewerking kunnen verlenen aan uw verzoek om vergunningsvrij een (mantel)zorgwoning te mogen plaatsen. Wel zijn wij bereid om medewerking te verlenen aan een aanvraag omgevingsvergunning voor een tijdelijke zorgwoning, op basis van een uitgebreide omgevingsvergunningenprocedure of door een bestemmingsplanherziening gevolgd door een reguliere omgevingsvergunning.

Op 23 augustus jl. heeft een overleg tussen u en voormalig wethouder Christian Braak plaatsgevonden. Tijdens dit overleg heeft u aangegeven de benodigde vergunning te willen aanvragen maar dat u de leges niet in verhouding vindt staan met de bouwkosten van een relatief goedkoop gebouw. Om die reden heeft u ons verzocht om te bezien of een vermindering van de leges mogelijk is.

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij de mogelijkheden onderzocht. Op grond van de Legesverordening Alkmaar 2021 bestaat voor ons geen mogelijkheid om een lager bedrag aan leges in rekening te brengen. Wij komen dan ook tot de conclusie dat wij u niet tegemoet kunnen komen in de kosten van een uitgebreide omgevingsvergunningenprocedure of wel een bestemmingsplanwijziging gevolgd door een reguliere omgevingsvergunning.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van Alkmaar,

mw. drs. A.M.C.G. Schouten, burgemeester

W. van Twuijver, secretaris.