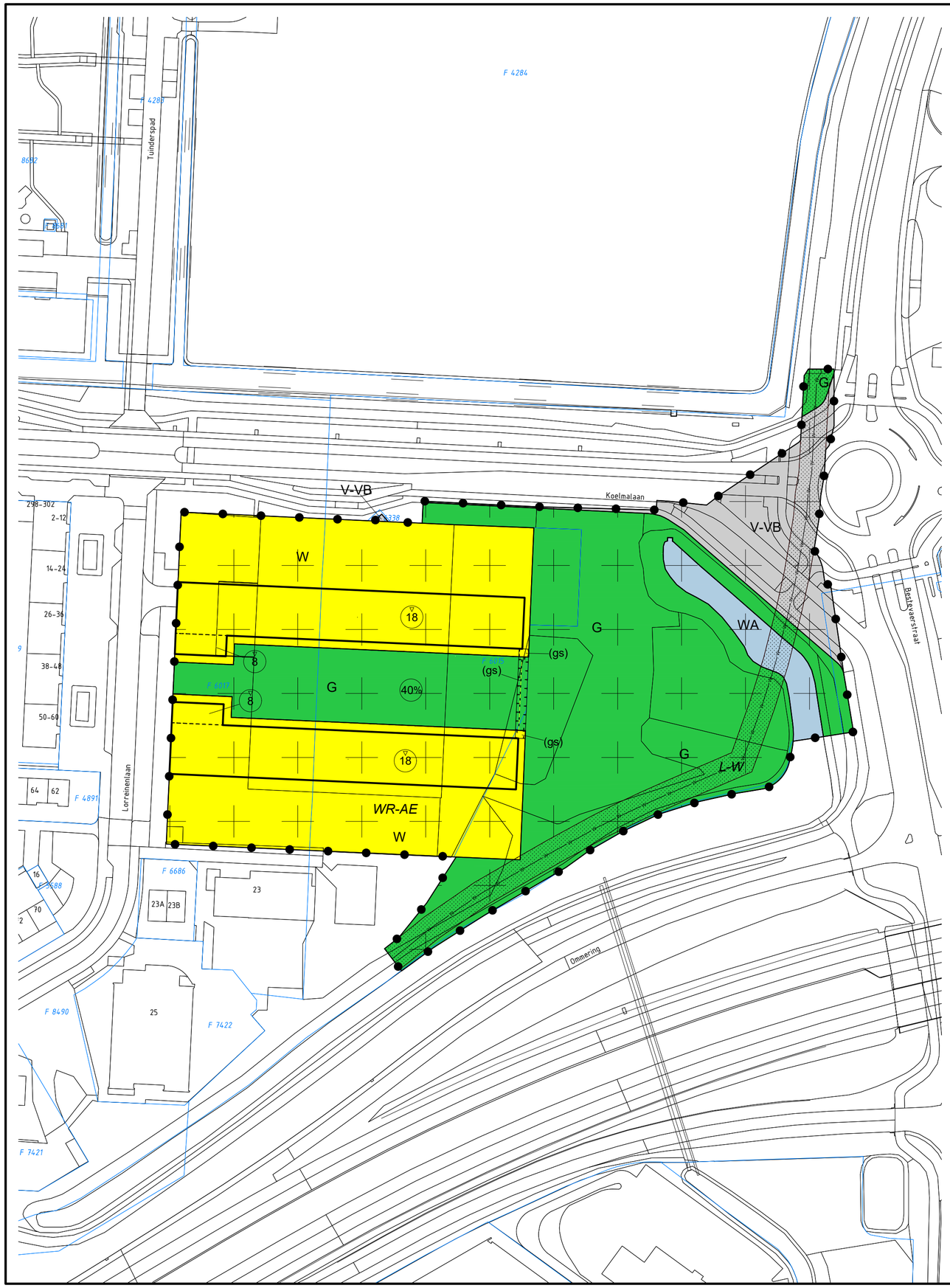

Plangebied

Grens plangebied

Bestemmingen

Enkelbestemmingen

- G — Groen
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- WA — Water
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- *L-W* — Leiding - Water
- *WR-AE* — Waarde - Archeologie E

Aanduidingen

functieaanduidingen

- aanduidingsgrens
- (gs) — geluidscherm

bouwvlakken

- bouwvlak

maatvoeringen

- maatvoeringsgrens
- 40% — maximum bebouwingspercentage (%)
- 18 — maximum bouwhoogte (m)

figuren

- hartlijn leiding - water

Verklaring

- topografie uit BGT

in samen werking met:
partners RO
regie in ruimtelijke ordening

project:
Gemeente Alkmaar

projectnummer:
20.374

onderwerp:
Bestemmingsplan Koelmalaan 310, Alkmaar

bladnummer:
1 van 1

fase:
ontwerp

Identificatienummer:
NL.IMRO.0361.BP00165-0101

opdrachtgever:

datum : 2 april 2020

gewijzigd :

schaal : 1 : 1 000

stedenbouwkundig tekenbureau Frans van Kleef
Maaskade 90b 3071 NE Rotterdam email: FransvanKleef@planet.nl
tel: 010 4139642 fax: 084 7247394 tel m: 06 24529187