

Bijlage 1: horende bij raadsvoorstel “Verdeling Bestemmingsreserve Energie 2023”

Nadere Regels Tegemoetkoming Energiebesparende en Verduurzamingsmaatregelen

Het college van burgemeester en wethouders besluit,
overwegende dat de gemeenteraad financiële middelen beschikbaar heeft gesteld voor
energiekostenbesparende en verduurzamingsmaatregelen,

gelet op artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening Alkmaar 2019 | AWB: titel 4.2.

vast te stellen de:

Nadere regels Tegemoetkoming Energiebesparende en Verduurzamingsmaatregelen.

Artikel 1 Definities

1. Alle begrippen die in deze verordening worden gebruikt en niet nader worden omschreven, hebben dezelfde betekenis als in de ASV 2019.
2. **In deze subsidieregeling wordt verstaan onder:**
 - a) ASV 2019: Algemene subsidieverordening Alkmaar 2019.
 - b) AWB : Algemene Wet Bestuursrecht (relevante titel 4:2)
 - c) College: college van burgemeester en wethouders van Alkmaar.
 - d) SBI-Codelijst: de codelijst van codering van type en werkzaam domein van organisaties, zoals gebruikt door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en de Kamer van Koophandel (KvK).
 - e) Maatschappelijke organisaties: niet-commerciële (vrijwilligers)organisaties met maatschappelijke en/of ‘social impact’ doelen en activiteiten, bijvoorbeeld op het gebied van sport, cultuur, welzijn en/of anderszins, die ten behoeve deze regeling op de SBI-codes lijst van deze nadere regels staan.
 - f) Gebruikers/huurders maatschappelijk vastgoed: niet-commerciële (vrijwilligers)organisaties met maatschappelijke en/of ‘social impact’ doelen en activiteiten die huurder zijn van het gebouw waarin zij hun activiteiten uitvoeren en op de SBI-codes lijst van deze nadere regels staan;
 - g) Gebruikers/eigenaren maatschappelijk vastgoed: niet-commerciële (vrijwilligers)organisaties met maatschappelijke en/of ‘social impact’ doelen en activiteiten die eigenaar zijn van het gebouw waarin zij hun activiteiten uitvoeren.
 - h) Verhuurders van (maatschappelijk gebruikt) vastgoed: In deze nadere regels wordt hieronder specifiek verstaan: niet-commerciële partijen die vastgoed (gebouwen, binnen-/buitenruimtes) verhuren aan: niet-commerciële (vrijwilligers)organisaties met maatschappelijke en/of ‘social impact’ doelen en activiteiten.

Deze verhuurders van maatschappelijk (gebruikt) vastgoed die mogelijk in aanmerking komen voor een subsidie voor energiebesparing en verduurzaming zijn niet-commerciële partijen zoals bepaalde, stichtingen, coöperaties en VvE's.

- i) Energiekosten: de kosten van elektriciteit, gas- en andere vormen van warmte.
- j) Energiebesparings-/verduurzamingsmaatregelen: maatregelen die vanaf 2023 leiden tot een reductie van energieverbruik en/of het verder verduurzamen zoals geadviseerd in de energiescan / of het adviesrapport.
- k) Energiescan: een in te stellen onderzoek voor gebruikers-huurders van maatschappelijk vastgoed met daarin opgenomen de staat van het gebouw op het gebied van warmteverlies en het daarmee samenhangend energieverbruik met daarin: advies van de quick-win maatregelen die passend zijn bij de status als huurder.
Energieadviesrapport: een in te stellen onderzoek voor gebruikers-eigenaren en verhuurders van vastgoed aan maatschappelijke organisaties (zoals in deze nadere regels gedefinieerd), met daarin opgenomen:
 - de staat van het gebouw op het gebied van warmteverlies en het daarmee samenhangend energieverbruik en het daarbij passend energielabel.
 - de nodige verbetermaatregelen die vanuit de normeringen van de NTA 8800 voor energie labels, zullen leiden tot een eindresultaat van label G-E-F, naar minimaal label C of van C naar B-A of r.
- l) Subsidieplafond: het maximale beschikbare bedrag voor het verlenen van alle subsidies binnen deze nadere regels.
- n) Oormerken: geld c.q. een budget voor een bepaald doel of bepaalde doelgroep bestemmen, het mag niet voor andere doelen/doelgroepen worden gebruikt.
- o) Minimaal aan te vragen/te verlenen subsidiebedrag: het maximale bedrag waarvoor subsidie kan worden aangevraagd binnen deze nadere regels.
- q) Maximaal aan te vragen/te verlenen subsidiebedrag: het maximale bedrag waarvoor subsidie kan worden aangevraagd binnen deze nadere regels.

Artikel 2 Doel

De nadere subsidieregeling: "Nadere Regels Tegemoetkoming Energiekostenbesparende en Verduurzamingsmaatregelen" beoogt:

Maatschappelijke organisaties¹ in Alkmaar tegemoetkomen in de kosten voor het (doen) treffen van maatregelen

die erop zijn gericht, het verbruik van energie - van het vastgoed waarin zij hun activiteiten uitvoeren - en daarmee ook van de exploitatiekosten voor energie (de energierekening), structureel omlaag te brengen.

Artikel 3 Aanvraag doelgroep en voorwaarden

¹ Maatschappelijke (niet-commerciële) organisatie zoals gedefinieerd in artikel 1, lid 2e en f van deze nadere regels (die staan op de SBI-codelijst van deze regeling).

De nadere subsidieregeling: "Nadere Regels Tegemoetkoming Energiekostenbesparende en Verduurzamingsmaatregelen" beoogt:

- 3.1. gebruikers/huurders van maatschappelijk vastgoed (artikel 1 lid 2f):** het voor deze groep (huurder-gebruiker) mogelijk te maken om snelle en gemakkelijke besparingsmaatregelen (*quick-wins*) te kunnen treffen. De kosten kunnen (deels) met deze subsidie worden bekostigd. De te financieren maatregelen maken deel uit van de adviezen zoals opgesteld in de gevraagde energiescan. Voor zover aanvragers uit deze groep aan wie niet al eerder is gevraagd² dit te doen, wordt als prestatie gevraagd, een energiescan (door een erkend bureau verricht); de kosten hiervoor worden vergoed binnen deze regeling, met een maximum van €x
- 3.2. gebruikers/eigenaren maatschappelijk vastgoed (artikel 1 lid 2g):** het voor deze groep (eigenaar-gebruiker) mogelijk te maken om ook meer ingrijpende energiebesparende maatregelen en/of verduurzamingsmaatregelen te treffen. Deze kosten kunnen (deels) met deze subsidie worden bekostigd. Deze groep wordt als prestatie gevraagd, een energieadvies door een erkend bureau aan te leveren; de kosten hiervoor worden vergoed binnen deze regeling, met een maximum van €x³;
- 3.3. verhuurders van - maatschappelijk gebruikt vastgoed (artikel 1 lid 2h):** omwille van de belangen van huurders-gebruikers - met energieverbruikskosten voor het (maatschappelijk) vastgoed dat door hen wordt gebruikt, maar in eigendom is van niet-commerciële verhuurders⁴ - is het onder nadere voorwaarden mogelijk om tot x% van de kosten subsidie aan te vragen. Ook geldt de beperkende voorwaarde dat (vanwege de deels gesubsidieerde) investeringskosten, deze niet onredelijk mogen worden afgewenteld op de huurder⁵ door deze te vertalen in een huurverhoging die gelijk of groter is dan de behaalde energiekostenbesparing. Partijen zal gevraagd worden om hieromtrent een getekende verklaring af te geven.

Artikel 4 Rechtspersoon aanvrager

Binnen deze nadere subsidieregels kunnen voor subsidie in aanmerking komen, de volgende (aantoonbaar) niet-commerciële, privaatrechtelijke rechtspersonen:

- Stichting;
- Vereniging (met beperkte of volledige rechtsbevoegdheid);
- Vereniging van Eigenaren (VvE);
- Coöperatie UA/BA

Artikel 5 Subsidieplafond

Het subsidieplafond binnen deze nadere regels 'tegemoetkoming in de kosten voor energiebesparende en verduurzamingsmaatregelen' is vastgesteld op een bedrag van € 4.5 miljoen.

² Het is mogelijk dat aanvragers uit deze doelgroep, ook gebruik hebben gemaakt van een andere nadere subsidieregeling energie: te weten: "Nadere Regels Tegemoetkoming Meerkosten Energie 2023". Binnen die regeling wordt als ook als prestatie gevraagd om een energiescan, of adviesrapport voor eigenaar-gebruikers, aan te leveren. Om dubbelingen te voorkomen wordt bij het aanvragen binnen deze regeling (energiebesparingsmaatregelen), gevraagd of er ook van die andere regeling gebruik is gemaakt. Indien zo, dan wordt er geen energiescan en/of -adviesrapport meer gevraagd.

³ Idem als doelgroep 3.1.

⁴ Niet-commerciële verhuurders van vastgoed aan maatschappelijke (niet-commerciële) organisatie zoals gedefinieerd in artikel 1, lid 2e en f van deze nadere regels (die staan op de SBI-codelijst van deze regeling).

⁵ Huurder/gebruiker in de zin van deze nadere regels, zijn de maatschappelijke organisaties zoals gedefinieerd in artikel 2 lid f.

Binnen het subsidieplafond van € 4.5 miljoen binnen deze nadere regels, wordt er indicatief, € 1 miljoen geoormerkt voor kleinere organisaties (met name vrijwilligersstichtingen- en sportverenigingen).

Artikel 6 Subsidiabele maatregelen en eisen

Het college kan verschillend voor doelgroepen binnen deze nadere regels, subsidie verstrekken, op de volgende wijze:

6.1. Ten behoeve van doelgroep 1 - huurders-gebruikers maatschappelijk vastgoed, zoals genoemd in artikel 1, lid 2f - 3.1: voor bekostiging van passende,⁶ snelle en gemakkelijke besparingsmaatregelen (quick-wins), zoals aangegeven in de energiescan.

Daarnaast komen de kosten voor de verplichte energie scan⁷ (van maximaal €x,-) in aanmerking voor subsidie.

6.2 Ten behoeve van doelgroep 2 - eigenaren-gebruikers maatschappelijk vastgoed, zoals genoemd in artikel 1 lid 2g - 3.2: voor bekostiging van de in het adviesrapport genoemde maatregelen en/of bij voorkeur, de kosten van:

- meer ingrijpende energiekostenbesparende maatregelen en/of verduurzamingsmaatregelen zoals geadviseerd in het energierapport. Daarnaast komen de kosten voor het verplichte energieadviesrapport (van maximaal €x in aanmerking voor subsidie.*

6.3. Ten behoeve van doelgroep 1 - verhuurders van maatschappelijk vastgoed zoals genoemd in artikel 1, lid 2h - 3.3: meer ingrijpende energiekostenbesparende maatregelen en/of verduurzamingsmaatregelen zoals geadviseerd in het energierapport. Daarnaast komen de kosten voor het verplichte energieadviesrapport (voor maximaal €x,- totaal voor alle of maximaal x locaties) in aanmerking voor subsidie*.

NB: * De verbetermaatregelen resulteren erin dat - conform de normen van de NTA 8800 - een verbetering van het energielabel wordt gerealiseerd van label G-E-D naar minimaal label C. Of van label C – naar label B of A (of hoger).

Artikel 7 Subsidiebedrag

Alle doelgroep-categorieën kunnen voor energiebesparende een verduurzamingsmaatregelen subsidie aanvragen. Het college kan binnen deze nadere regels, verschillend voor de doelgroepen en naar rato van de grootte van de objecten, subsidies (geheel of gedeeltelijk) besluiten te verlenen.

Hierbij kan het gaan om:

- a. Te verlenen subsidies met een bedrag tot maximaal € 5000,- meteen worden vastgesteld.
Voor bedragen tot € 5000,- is geen financiële verantwoording van het verleende bedrag nodig. Wel wordt een energiescan gevraagd met verbeteradviezen die passen bij de status als zijnde huurder van het vastgoed (quick-wins). Ook (kan er gevraagd worden om) een inhoudelijk verslag met aan de aan de

⁶ Bij huurders passende maatregelen, zoals genoemd in artikel 1, lid 2k; maatregelen die niet (fysiek) ingrijpen op het onroerend goed (het gebouw en eventuele units).

⁷ Energie scan of advies is verplicht. Indien binnen andere subsidieregeling (tegemoetkoming in meerkosten energierekening) al subsidie is verleend is de scan/het advies daar ook gevraagd en hoeft dat dus niet meer.

energiescan gekoppelde maatregelen.

- b. Subsidies boven de € 5000,-, kunnen ook vooral aan grote huurders-gebruikers (met zowel te binnen-als buitenruimten) worden verleend. Voor bedragen hoger dan € 5000,- kunnen Ook hier geldt dat de energiescan en adviesmaatregelen leidend zijn en daarnaast de mate waarin aanvragers uit eigen middelen of bovenliggende regelingen (Provincie en/of Rijk) kunnen voorzien in een deel van de kosten. Daarnaast worden de kosten voor het verplichte energieadviesrapport, geheel vergoed tot een maximaal €x,-.
- c. Subsidies voor (deel)investeringen in verdergaande maatregelen voor energiebesparing en verduurzaming op basis van de adviezen uit het (verplichte) energieadviesrapport - komen in beginsel tot x% deel van de kosten in aanmerking voor subsidie.
- Aanvragers dienen daarbij inzichtelijk te maken of er wel/geen eigen reserves beschikbaar zijn om deel van de kosten te kunnen (co)financieren. Daarnaast dient inzichtelijk te worden gemaakt in hoeverre er voor te nemen maatregelen, gebruik kan worden gemaakt van cofinanciering uit bovenliggend overheidsfondsen (provincie en Rijk). Daarnaast worden de kosten voor het verplichte energieadviesrapport, geheel vergoed tot een maximaal €x,-.
- Daarnaast worden de kosten voor het verplichte energieadviesrapport, geheel vergoed tot een maximaal €x,-.

Aanvragen die om maatwerk vragen worden in behandeling genomen door een (in te stellen) behandelingscommissie.

Artikel 8 Weigeringscriteria

Subsidie kan binnen deze nadere regels (gedeeltelijk of volledig) worden geweigerd (zie ook artikel 5) in de volgende gevallen:

Het totale subsidiefond van 4.5 miljoen is bereikt of dreigt door in behandeling zijnde aanvragen te worden overschreden. Dit principe geldt ook voor het geoormerkte budget van 1 miljoen voor kleine(re) maatschappelijke organisaties, in de zin van deze nadere regels.

- Niet aannemelijk kan worden gemaakt dat - waar nodig - de benodigde cofinanciering uit eigen of andere middelen bijeen is gebracht, dan wel te brengen is.
- Het vastgoed waarvoor subsidie wordt gevraagd voor verbetermaatregelen zoals gesteld in deze nadere regels, niet wordt gebruikt door, dan wel niet middels verhuur in gebruik is gesteld voor maatschappelijke organisaties zoals gedefinieerd in deze nadere regels.
- Niet aannemelijk is gemaakt dat de gevraagde subsidie past binnen de categorie maatregelen en nader gestelde doelgroep-profielen (artikel 6) en de daarmee gepaard gaande budgetcriteria (artikel 7).
- Het aanvraagbedrag is hoger dan het maximaal toegestane subsidie aanvraagbedrag.

Artikel 9 Inwerkingtreding, beëindiging en citeertitel

- Deze nadere subsidieregels treden in werking met ingang van de dag van publicatie op de website van de gemeente Alkmaar;
- Aanvragen kunnen met terugwerkende kracht worden ingediend per 1 januari 2023.

- Deze nadere subsidieregels vervallen met ingang van 1 januari 2024, met dien verstande dat zij van toepassing blijven op subsidieaanvragen die vóór die datum zijn ontvangen door gemeente Alkmaar en subsidiebesluiten die vóór die datum zijn genomen, ook voor de volgende stappen in het subsidietraject.
- Deze regeling kan worden aangehaald als "Nadere Regels Tegemoetkoming Energiebesparende en Verduurzamingsmaatregelen"

Hardheidsclausule:

Voor situaties waarin deze beleidsregels niet voorzien wordt verwezen naar de hardheidsclausule zoals opgenomen in art. 4.81 t/m 4.84 van de Algemene Wet Bestuursrecht.

Ondertekening

Alkmaar, Kies de datum

Het college van burgemeester en Wethouders van Alkmaar,

mw. drs. A.M.C.G. Schouten, burgemeester

dhr. R.M. Reus, gemeentesecretaris