

Collegevergadering: 8 april 2025
Portefeuillehouder: Christian Schouten
Status: openbaar

Onderwerp: Wijzigen van de nadere regels voor isolatiesubsidie 'Lokale Aanpak Isolatie'

Voorgesteld besluit

(te besluiten om:)

1. De gewijzigde nadere regels voor de subsidie 'Lokale Aanpak Isolatie' vast te stellen.

Samenvatting

De regels voor de Alkmaarse subsidie voor isolatiemaatregelen passen we aan omdat de rijksoverheid verschillende wijzigingen heeft doorgevoerd in de regeling. De wijzigingen zullen ingaan na publicatie de regeling. De subsidieregeling "Lokale Aanpak Isolatie" introduceert nieuwe definities en breidt de aanvraagmogelijkheid uit voor Verenigingen van Eigenaren (VvE's). Daarnaast worden nieuwe subsidiabele activiteiten en voorwaarden voor isolatiemaatregelen toegevoegd. De regeling wordt verlengd tot 31 december 2027.

Dit voorstel staat in relatie tot anders: Subsidieregeling 'Lokale aanpak Isolatie Alkmaar'.

Argumenten

1. *Meer woningeigenaren kunnen gebruik maken van de regeling*
De regeling kan nu ook door besturen van VvE's worden aangevraagd, wat meer eigenaren de mogelijkheid geeft om gebruik te maken van de subsidie.
2. *Nieuwe subsidiabele activiteiten zijn toegevoegd*
Spouwmuurisolatie, buitengevelisolatie en bovenzijde dak isolatie worden toegevoegd als subsidiabele activiteit, wat bijdraagt aan een breder scala aan energiebesparende maatregelen.
3. *De regeling wordt langer opengezet*
De vervaldatum van de regeling wordt verlengd tot 31 december 2027, waardoor er meer tijd is voor woningbezitters en VvE's om gebruik te maken van de subsidie.

Kanttekeningen

1. *Lastiger aanvraagproces voor VvE's*
VvE's moeten meer gegevens aanleveren bij de aanvraag, dit vraagt dus meer aandacht van het VvE-bestuur. Daartegenover staat dan wel dat zij ook een groter bedrag kunnen aanvragen € 1.350 x aantal woningen.
2. *Risico's bij spouwmuurisolatie*
Bij spouwmuurisolatie, buitengevelisolatie en bovenzijde dakisolatie moeten aanvragers voldoen aan de regels van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), wat extra kosten en tijd

kan vergen voor ecologisch onderzoek of vergunningen zolang het SMP (soortenmanagementplan) er nog niet is.

Financiële aspecten

Eerder vastgestelde subsidieplafond blijft gelijk, deze wijziging is budgetneutraal

Vervolg en communicatie

- Officiële bekendmaking van de wijzigingen via daadkracht.
- Aanpassen website zodat VvE-besturen ook de aanvraag kunnen indienen.
- Persbericht uitzenden over de wijzigingen via de bekende informatiekanalen.

Bijlagen

1. Wijzigingen van de nadere regels voor isolatiesubsidie 'Lokale Aanpak Isolatie'
2. Vernieuwde nadere regels 'Lokale Aanpak Isolatie Alkmaar'.
3. Was/wordt lijst
4. Oude nadere regels 'Lokale Aanpak Isolatie Alkmaar'.