

Overeenkomst inzake overdracht van wegen buiten de bebouwde kom aan de gemeente Alkmaar (artikel 18a Wegenwet)

Registratienummer: 18.7959

1. **Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier**, gevestigd te Heerhugowaard, ingevolge artikel 95 Waterschapswet rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer Rob Veenman, hoogheemraad met portefeuille Wegen, zulks ter uitvoering van het besluit van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van 6 maart februari 2018, met registratienummer 18.0018346, hierna te noemen: het hoogheemraadschap,

en

2. **De gemeente Alkmaar**, gevestigd te Alkmaar, ingevolge artikel 171 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.P. Nagengast MBA, wethouder, zulks ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 6 maart 2018 en van de gemeenteraad van 15 februari 2018, hierna te noemen: de gemeente,

Overwegende:

dat het wegbeheer geen kerntaak is van het hoogheemraadschap en er gestreefd wordt het wegenbeheer over te dragen aan andere wegbeheerders;

zijn het volgende overeengekomen:

A. Overdracht beheer en onderhoud

- I Het hoogheemraadschap draagt per 1 januari 2019 aan de gemeente het beheer en onderhoud over van de wegen en weggedeelten zoals op bijlage 1 met registratienummer 18.13049 weergegeven.
- II De jaarlijkse bijdrage uit het gemeentefonds aan het hoogheemraadschap komt in verband met de overdracht van de in bijlage 1 genoemde wegen per 1 januari 2019 te vervallen.
- III Het hoogheemraadschap brengt de over te dragen wegen en weggedeelten in 2018 op het volgende niveau, waarbij de CROW-publicatie 146a "Handboek visuele inspectie 2011" en 146b "Handleiding globale visuele inspectie 2011" als basis dienen:
- Maximaal 8% van de klasse I wegen mag onder kwaliteitsniveau B (matig) scoren;
 - Maximaal 15% van de klasse II wegen mag onder kwaliteitsniveau B (matig) scoren¹;

¹ Deze kwaliteitsniveaus staan beschreven in publicatie 323 "Beeldkwaliteitscatalogus openbare ruimte 2013" voor het onderdeel asfaltverhardingen.

Datum
15 maart 2018

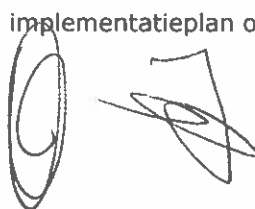
- het hoogheemraadschap en de gemeente kiezen gezamenlijk een onderzoeksbureau dat voor de overdracht over de kwaliteit van de wegen en weggedeelten een oordeel zal geven en rapporteert over het gerealiseerde niveau van de wegverharding.
- IV Het hoogheemraadschap staat in voor het op orde brengen van de over te dragen wegen op het onder A sub III genoemde niveau. Indien en voor zover na 1 januari 2019 nog niet voldaan is aan het onder A sub III genoemde niveau, dan maken beide partijen in alle redelijkheid afspraken over hoe het hoogheemraadschap de wegen alsnog op het afgesproken niveau brengt.
- V Het hoogheemraadschap brengt dijkwegen na dijkversterking minimaal op het niveau zoals aangetroffen bij de start van haar werkzaamheden.
- VI Aan de gemeente zal eenmalig een afkoopsom van € 4.500.000 ineens betaald worden. De afkoopsom wordt betaald om de gemeente tegemoet te komen in het jaarlijkse tekort in het beheer en om risico's af te dekken. Betaling van dit bedrag geschiedt na ondertekening van deze overeenkomst en uiterlijk op 31 december 2018. Ingeval de gemeente in de periode 2019-2029 wordt geconfronteerd met kosten ten gevolge van onvoorziene gebreken dan treden partijen in overleg over de verdeling van deze kosten.
- VII Op grond van artikel 18a van de Wegenwet behoeft de overdracht van beheer en onderhoud van wegen goedkeuring van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland. Het hoogheemraadschap draagt zorg voor toezending van deze overeenkomst ter goedkeuring aan Gedeputeerde Staten voornoemd.

B. Overdracht eigendommen en vestiging opstalrechten

- I In bijlage 2 staat een opsomming van wegnamen, perceelnummers en lengtes van alle wegen buiten de bebouwde kom waarvan het eigendom, beheer en onderhoud wordt overgedragen.
- II Het eigendom van de in bijlage 2 genoemde wegen wordt overgedragen met inbegrip van de daarbij behorende bermen, sloten – niet zijnde poldersloten –, beplantingen en hekwerken, openbare verlichtingsinstallaties en andere kunstwerken. Als basis dient hierbij de "Leidraad overdracht wegen" zoals in bijlage 3 met registratienummer 16.509007 opgenomen.
- III Het eigendom van een dijkweg wordt door het hoogheemraadschap aan de gemeente overgedragen met uitzondering van het dijklichaam zelf. Aan de gemeente wordt een zakelijk recht van opstal verleend tot het hebben van een weg met wegverharding, inclusief een strook grond van één meter ter weerszijden van de verharding. Ook de tot de weg behorende installaties en wegmeubilair en eventueel in de berm staande bomen horen daarbij. Het recht van opstal is eeuwigdurend, en er is geen retributie of canon verschuldigd.
- IV De kosten voor de overdracht van het eigendom en de vestiging en overdracht van opstalrechten komen voor rekening van het hoogheemraadschap.

C. Opstellen Implementatieplan

- I Het hoogheemraadschap en de gemeente zullen een implementatieplan opstellen waarin de details van deze overeenkomst nader worden uitgewerkt.

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp appears to be an official seal or logo, though the details are not clearly legible.

Datum
15 maart 2018

- II Beide partijenspannen zich maximaal in om alle benodigde kennis en data van het hoogheemraadschap aan de gemeente over te dragen.
- III Het hoogheemraadschap is ook in 2019 nog beschikbaar voor vragen en/of ondersteuning.

Aldus overeengekomen te Heerhugowaard

op 15/3/2018

Portefeuillehouder Wegen,

R. Veenman

en te Alkmaar

op 15 maart 2018

De wethouder,

J.P. Nagengast MBA

Bijlagen:

- 1) Overzichtskaart overdracht wegen bubeko Alkmaar (18.13049).
- 2) Overzicht wegen, perceelnummers en lengtes overdracht eigendom, beheer en onderhoud wegen bubeko Alkmaar (18.7965).
- 3) Leidraad Overdracht Wegen (16.509007).