

RAADSVORSTEL

Raadsvergadering:	18 april 2024
Agendapunt:	
Commissie:	Sociaal
Portefeuillehouder:	Christian Schouten (Asielbeleid)
Relatie met andere portefeuillehouder(s):	Anjo van de Ven (Vastgoed en Ruimtelijke Ordening) Jasper Nieuwenhuizen (Wonen) Anja Schouten (Openbare Orde en Veiligheid)

Onderwerp: Ingebruikname Robonsbosweg

Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met de ingebruikname van gebouw A op de Robonsbosweg 1 (Gebouw A) als opvanglocatie voor maximaal 150 asielzoekers, voor een periode van maximaal 7 jaar;
2. Het college op te dragen om tijdelijke huisvesting te realiseren en te exploiteren op de Robonsbosweg 1 (Gebouw B/C) voor maximaal 150 Alkmaarse statushouders en 150 Alkmaarse spoedzoekers, voor een periode van 10 jaar;
3. De overtollige rijksmiddelen van het project Oekraïne over de jaren 2022 ad € 3.445.000 en 2023 ad € 6.500.000 (prognose) voor maximaal € 9.000.000 te storten in een in te stellen bestemmingsreserve Robonsbosweg;
4. Het exploitatietekort van € 9.000.000 te dekken uit de in te stellen bestemmingsreserve Robonsbosweg; waarvan de kredieten genoemd bij punt 4a en 4b deel uitmaken:
 - 4a) Een netto krediet beschikbaar te stellen van € 3.400.000 voor de aankoop van het gebouw en de grond aan de Robonsbosweg 1;
 - 4b) Een netto krediet van € 7.200.000 beschikbaar te stellen voor de verbouwkosten van de Robonsbosweg 1 (looptijd 10 jaar);
5. Een bestemmingsreserve Robonsbosweg in te stellen;
6. Het college opdracht te geven om deze bestuursperiode een besluit te nemen over de locatie Robonsbosweg 1 na deze eerste termijn van 10 jaar.

Samenvatting

Nederland staat voor een grote maatschappelijke opgave, te weten de opvang van asielzoekers en het huisvesten van statushouders. De humanitaire urgentie is nog altijd hoog, evenals de noodzaak om de asielketen te ontlasten. De staatssecretaris van Justitie en Veiligheid heeft gemeenten herhaaldelijk verzocht om verantwoordelijkheid te nemen voor deze maatschappelijke opgave.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Alkmaar wil deze verantwoordelijkheid nemen door het COA toestemming te geven voor de opvang van maximaal 150 asielzoekers op de Robonsbosweg. Tegelijkertijd is sprake van een oververhitte woningmarkt en is er een taakstelling voor de huisvesting van Alkmaarse statushouders. Hiervoor wil het college tijdelijke huisvesting realiseren op de Robonsbosweg voor 150 Alkmaarse statushouders en 150 Alkmaarse spoedzoekers.

Over wie gaat het?

Asielzoekers zijn mensen die bescherming zoeken in een ander land dan hun thuisland. Zij hebben asiel aangevraagd in Nederland en zijn in afwachting van de beslissing over deze aanvraag.

Statushouders zijn mensen met een verblijfsvergunning. Zij hebben de asielprocedure doorlopen en de aanvraag voor asiel in Nederland is gehonoreerd. Het centraal orgaan opvang asielzoekers (COA) koppelt deze vergunninghouders aan gemeenten. Gemeenten moeten zorgen voor passende woonruimte voor statushouders.

Spoedzoekers zijn mensen die door een uitzonderlijke omstandigheid op zoek zijn naar onderdak. Voor spoedzoekers zijn voorwaarden opgesteld om in aanmerking te komen voor een plek op de Robonsbosweg (*bijlage 1: proces en criteria spoedzoekers*).

Tussenliggende periode

Het gebruik van de Picassolaan als bestaande tussenvoorziening voor statushouders, eindigt op 1 april 2024. De locatie Robonsbosweg biedt een oplossing voor zowel de opvang van asielzoekers, als de realisatie van tijdelijke huisvesting voor Alkmaarse doelgroepen (statushouders en spoedzoekers).

De komst van een opvanglocatie voor asielzoekers, draagt direct bij aan de vermindering van de druk op de asielketen. De realisatie van tijdelijke huisvesting voor Alkmaarse statushouders, zorgt eveneens voor een bijdrage aan het ontlasten van de Asielzoekerscentra (AZC). Door Alkmaarse statushouders die wachten op een eindwoning, in een doorstroomwoning te huisvesten, worden de landelijke AZC's direct 150 mensen ontlast. Ook is gebleken dat Alkmaarse statushouders op deze manier sneller kunnen starten met integreren, dan wanneer zij in een AZC elders in het land in afwachting zijn van een eindwoning in Alkmaar.

Door de tijdelijke huisvesting op de Robonsbosweg ook beschikbaar te stellen aan Alkmaarse spoedzoekers, ontstaat er voor hen een adempauze in de oververhitte woningmarkt.

In het raadsvoorstel '*Ingebruikname Robonsbosweg, uitgangspuntennotitie*' staan de kaders en uitgangspunten beschreven voor de ingebruikname van de Robonsbosweg 1. Deze zijn door u vastgesteld in de raad van 16 januari 2024. Deze kaders en uitgangspunten zijn leidend bij de uitwerking van dit voorstel. Ook is door u op 16 januari het participatieplan vastgesteld en geven wij uitvoering aan dit plan.

Dit raadsvoorstel bevat een uitwerking van de aankoop en de voorgenomen ingebruikname van de Robonsbosweg als tijdelijke huisvesting, inclusief de financiële consequenties. Een terugkoppeling van het verloop en de resultaten van het participatieproces tot nu toe, treft u aan bij dit raadsvoorstel (*bijlage 2: Participatieplan, stand van zaken*).

Dit voorstel staat in relatie tot coalitieakkoord

Argumenten

Het college realiseert een opvanglocatie voor maximaal 150 asielzoekers en tijdelijke huisvesting voor 150 Alkmaarse statushouders en 150 Alkmaarse spoedzoekers.

In het coalitieakkoord staat:

'De locatie Robonsbosweg is bestemd voor zowel opvang asielzoekers, als tijdelijke huisvesting van Alkmaarse statushouders en Alkmaarse spoedzoekers, met een maximale bezetting van 450 personen inclusief een beperkt aantal AMV'ers (jonge statushouders met een verblijfsstatus).'

Met dit voorstel wordt door het college invulling gegeven aan bovenstaande.

'Dit gebeurt na een uitgebreid informatie-, consultatie- en participatietraject met inwoners, bedrijven en verenigingen.'

In het participatieplan, vastgesteld door uw raad op 16 januari 2024, staat beschreven hoe invulling wordt gegeven aan dit proces.

'Deze coalitie maakt tevens een afspraak over het eerste recht van koop van het pand.'

Het Rijksvastgoedbedrijf, eigenaar van het pand, heeft te kennen gegeven dat zij het pand aan de Robonsbosweg 1 niet willen verhuren, maar alleen willen verkopen. Het college is op dit aanbod ingegaan.

Het COA draagt de verantwoordelijkheid en de kosten voor de opvanglocatie voor asielzoekers. Gemeente Alkmaar is verantwoordelijk voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor de Alkmaarse doelgroepen en draagt hiervoor de kosten. Voor de tijdelijke huisvesting van Alkmaarse spoedzoekers wordt een deel van het pand (deel B en C) aan de Robonsbosweg 1 getransformeerd. In gebouw A zijn al kamers aanwezig, met gedeelde voorzieningen. Om deze geschikt te maken voor de Alkmaarse statushouders moeten deze worden gerenoveerd. Ook worden er vier wooneenheden gerealiseerd in gebouw C voor statushouders met een huishouden groter dan 8 personen. Voor de realisatie van deze wooneenheden wordt een subsidie verstrekt.

De verbouwing wordt sober en doelmatig uitgevoerd. Daar waar mogelijk worden materialen hergebruikt en functionaliteit is leidend. Het huidige pand is in een matige staat van onderhoud. Een bouwkundige inspectie is uitgevoerd. Alleen zaken die vervangen moeten worden, omdat deze cruciaal zijn voor de veiligheid of leefbaarheid, worden meegenomen in de verbouwing. De gemeenschappelijke ruimten worden eenvoudig ingericht, maar nodigen wel uit om in te verblijven, omdat door ontmoeting ook verbinding tot stand gebracht wordt.

Om deze verbouwing te kunnen uitvoeren, is het noodzakelijk dat de gemeente Alkmaar het pand in eigendom heeft. Dit heeft ertoe geleid dat het college in onderhandeling is gegaan met het Rijksvastgoedbedrijf over de aankoop.

Er is een aantal argumenten om het pand aan de Robonsbosweg 1 aan te kopen en te verbouwen:

- Gebouw A (COA) is al eerder in gebruik geweest als AZC. Het behoeft vooral renovatie en kan snel gereed gemaakt worden voor gebruik. De renovatiekosten komen ten laste van COA.
- De combinatie van een opvanglocatie voor asielzoekers en de tijdelijke huisvesting voor de Alkmaarse doelgroepen op dezelfde plek, kan de participatie en integratie van asielzoekers en statushouders in Alkmaar bespoedigen.
- De houding van de direct belanghebbenden in de omgeving Robonsbosweg 1 is niet negatief. Dit is gebleken uit gesprekken met belanghebbende organisaties in de directe omgeving van het pand, een inloopavond, en mede toe te schrijven aan eerdere ervaringen met een AZC op deze locatie.

- De gemeente houdt als eigenaar van het pand de regie op het gebruik, het functioneren en de bestemming.
- Bij een eerdere verkenning begin 2023, zijn ontwerpen voor de indeling van de ruimte gemaakt. Deze ontwerpen voor de verbouwing van wooneenheden voor gebouw B en C zijn herbruikbaar.
- De bestaande panden worden maximaal benut.
- De gemeente kan direct met COA afspraken maken over het gebruik en de financiering van gebouw A.

Aankoop

Het Rijksvastgoedbedrijf, eigenaar van het pand, heeft een taxatierapport laten opstellen om de marktwaarde van de Robonsbosweg 1 te bepalen. Dit taxatierapport geeft een marktwaarde aan van € 3.850.000,- kosten koper. Dit was ook de verkoopprijs.

Gemeente Alkmaar heeft aan twee verschillende taxateurs gevraagd ieder de marktwaarde vast te stellen. De eerste taxateur komt tot een marktwaarde van € 3.025.000,- k.k. De tweede taxateur komt tot een waarde van € 2.850.000,- k.k.

De gemeente heeft een voorstel gedaan aan het Rijksvastgoedbedrijf van € 3.400.000,-. Het COA heeft er belang bij dat de gemeente het pand aankoopt en is om die reden bereid om het verschil tussen de verkoopaanbieding en het gemeentelijk voorstel te betalen. Dit houdt in dat het COA een bijdrage in de koopsom aan de gemeente betaalt van € 450.000,-.

Inrichting locatie

Er zijn drie aan elkaar geschakelde panden A, B en C (bijlage 3: illustratie gebouw). Gebouw A heeft renovatie nodig, maar de huidige indeling is bruikbaar als opvanglocatie voor asielzoekers. COA is verantwoordelijk voor het gebruiksklaar maken van de opvanglocatie in gebouw A en de daarmee gemoeide kosten.

Op de locatie Robonsbosweg leven drie doelgroepen samen. Elke doelgroep is kwetsbaar op een bepaalde manier. En elke doelgroep zit in een andere levensfase, met andere uitdagingen en ander perspectief.

In gebouw A is ruimte voor het grootste deel van de 150 Alkmaarse statushouders. Voor deze doelgroep geldt een aantal uitgangspunten:

- Alleen familieleden of koppels delen een kamer.
- Alleenstaanden krijgen een eigen kamer.
- Per kamer verblijven maximaal twee personen. Als een gezin uit meer dan twee personen bestaat, dan wordt per twee personen een kamer toegekend.
- De kamers die bestemd zijn voor hetzelfde gezin, zijn onderling toegankelijk door middel van zogenaamde 'hoteldeuren' (afsluitbare deuren tussen de kamers).
- De keukens en douches worden vernieuwd. Deze zijn geschikt voor gedeeld gebruik en per gang verdeeld.

Gebouw B en C moeten een transformatie naar wooneenheden ondergaan, om geschikt te zijn voor de Alkmaarse spoedzoekers. Deze verbouwing kost bruto € 8.200.000 waarvan COA een miljoen bijdraagt aan de technische installaties. De netto kosten zijn € 7.200.000. Ook worden er vier wooneenheden ingericht voor Alkmaarse statushouders waarbij de gezinsgrootte uit meer dan 8 personen bestaat. Hiervoor is een subsidie beschikbaar.

De wooneenheden hebben een eigen keuken, toilet en douche. Spoedzoekers kunnen twee jaar gebruik maken van de tijdelijke huisvesting om zoveel mogelijk spoedzoekers een kans te bieden van deze 'adempauze' gebruik te maken.

Bij de gemeenschappelijke ruimten wordt uitgegaan van multifunctioneel gebruik. Er kunnen cursussen gegeven worden, groepsbijeenkomsten en ook kunnen er klassikale lessen worden gegeven. Daarnaast is er kantoorruimte voor de gemeente, COA en andere sociaal, maatschappelijke partners.

Er zijn afspraken gemaakt over een voorgenomen indeling van het gebruik door COA respectievelijk gemeente. Op basis van deze verdeelsleutel zijn ook de kosten doorbelast in de financiële doorrekening.

In *bijlage 4: 'Inrichting locatie'* wordt een nadere toelichting gegeven op het gebruik van het pand en de exploitatie(kosten).

Ruimtelijke aspecten

Vergunningen

De voorbereidingen voor het aanvragen van de benodigde vergunningen zijn in volle gang. Ze komen in de formele besluitvorming na een positief raadsbesluit.

Bestemming

Volgens het geldende ruimtelijk beleid resteert nog een periode van maximaal 7 jaar om tijdelijk wonen op de locatie Robonsbosweg 1 mogelijk te maken (college bevoegdheid). Deze periode wordt ingezet voor alle voorgestelde doelgroepen. Te zijner tijd wordt aan de raad het voorstel voorgelegd alleen voor Alkmaarse statushouders en Alkmaarse spoedzoekers het tijdelijk gebruik te verlengen met drie jaar.

In de bestuursovereenkomst tussen gemeente Alkmaar en COA zijn de afspraken vastgelegd met betrekking tot de ingebruikname.

Kanttekeningen en alternatieven

Alternatieven aankopen

Een kanttekening bij het aankopen van het pand is dat de kosten relatief hoog zijn en het resultaat niet volledig kostendekkend is voor de periode van 10 jaar (zie financiële paragraaf). Afhankelijk van het gebruik van deze locatie na deze periode van 10 jaar, is een gunstiger financieel resultaat mogelijk. Het college geeft met deze aankoop en verbouwing uitvoering aan de motie 'positief signaal' (september 2022). Het college wil haar verantwoordelijkheid nemen om de druk op de asielketen te verlichten door tijdelijke huisvesting voor asielzoekers en Alkmaarse statushouders mogelijk te maken. En daarnaast ook plaats te bieden aan Alkmaarse spoedzoekers.

Er zijn ook alternatieven overwogen. Er is onder andere gekeken naar een scenario van huur. Dit blijkt niet mogelijk. Het Rijksvastgoedbedrijf heeft aangegeven het pand alleen te willen verkopen. Verhuur is geen optie voor hen. Daarbij is verbouwen van deze omvang in het pand dat in eigendom is van een ander, voor de gemeente in dit geval financieel niet mogelijk volgens de begrotingsregels. Ook is onderzocht of het COA het pand niet kan kopen. Zij hebben aangegeven het pand aan de Robonsbosweg niet te willen aankopen.

Verder is gekeken naar woningbouw in de vorm van flexwoningen. Er wordt dan aangekocht, het pand gesloopt en vervolgens worden er flexwoningen geplaatst. Deze optie is ruimtelijk moeilijk inpasbaar en kostbaarder gebleken, dan verbouwen.

Risico's

Er is met de betrokken ketenpartners een Veiligheidsanalyse en een Programma van Eisen veiligheid opgesteld (*bijlage 5: Veiligheidsanalyse en Programma van Eisen*).

Onderwijs

Het COA werkt samen met gemeenten om onderwijs in een gemeente waar minderjarige asielzoekers opgevangen worden te realiseren. De gemeente is verantwoordelijk voor het handhaven van de leerplicht en het bieden van onderwijshuisvesting. Het onderwijs aan minderjarige statushouders valt ook onder de verantwoordelijkheid van de gemeente. Zij stromen in ofwel in een Internationale Schakelklas (ISK), dan wel in het regulier onderwijs in Alkmaar. Voor de taalklassen worden klaslokalen ingericht op of nabij de opvanglocatie.

De capaciteit binnen het onderwijs in Alkmaar is beperkt. Scholen kampen met grote klassen en lerarentekorten. Voor de internationale schakelklassen zijn docenten met een NTT2 kwalificatie noodzakelijk. Daarom vindt er vroegtijdig overleg plaats tussen de gemeente en de schoolbesturen over de te verwachte instroom. Op deze manier kunnen de schoolbesturen tijdig anticiperen. Voor het Regionaal Wooncentrum Picassolaan is het onderwijs in de afgelopen twee jaar naar tevredenheid vormgegeven.

Gezondheidszorg

COA is verantwoordelijk voor de eerste zorgverlening aan asielzoekers in de opvanglocatie. Alkmaarse statushouders, melden zich bij een van de huisartsenpraktijken in Alkmaar aan. De gemeente overlegt periodiek met HONK (hoogwaardige, toegankelijke en toekomstgerichte huisartsenzorg) over een zo goed mogelijke spreiding van nieuwe inwoners van de Robonbosweg over de verschillende huisartsenpraktijken en een goed intakeproces.

Financiële aspecten

COA

De kosten voor de opvang van asielzoekers voor een periode van 7 jaar, worden volledig betaald door het COA. Naast genoemde eenmalige investeringsbijdragen, wordt voor het gebruiksklaar maken van het gebouw, een incidentele bijdrage gedaan door COA van € 1,2 miljoen. Structureel wordt in totaal € 5,5 miljoen doorberekend aan COA, in de vorm van een jaarlijkse huurtermijn (inclusief servicekosten) (totaal € 780.000 per jaar).

Alkmaar

De totale kosten voor de Alkmaarse doelgroepen over een periode van 10 jaar bedragen € 18,2 miljoen. Hierin zijn de kapitaallasten meegenomen. Hiervan is € 9,2 miljoen gedekt door huurinkomsten van de Alkmaarse doelgroepen en derden en subsidies. De huurinkomsten voor de Alkmaarse doelgroepen zijn gebaseerd op een bezettingsgraad 95%. De resterende € 9 miljoen wordt gedekt uit de Algemene Reserve.

Dit nadeel is gebaseerd op een periode van tien jaar, waarin deze locatie in gebruik wordt genomen als opvanglocatie (7 jaar) voor asielzoekers en tijdelijke huisvestingslocatie voor de Alkmaarse doelgroepen. Op een later moment in deze bestuursperiode, wordt een besluit genomen over de functie van deze locatie na het gebruik van 10 jaar.

Afhankelijk hiervan kan sprake zijn een gunstiger financieel resultaat.

		Kosten	Totaal 10 jaar exploitatie
Totaal lasten			€ 18,2 miljoen
Baten	Huurbaten		€ 7,8 miljoen
	Vergoeding Rijk		€ 1.4 miljoen
Totaal baten			€ 9.2 miljoen
Eindtotaal			€ 9 miljoen

Een deel van de verkregen rijks gelden bestemd voor de opvang van vluchtelingen uit de Oekraïne is de afgelopen twee jaar niet volledig gebruikt. Het gaat naar verwachting om totaal circa € 9,9 miljoen (€ 3,4 miljoen (2022) en circa € 6,5 miljoen (2023)). Deze gelden vloeien terug naar de algemene reserve.

Alhoewel pas bij de jaarrekening 2023 de integrale afweging wordt gemaakt, is het college voornemens een voorstel te doen om deze rijks gelden, in te zetten voor het project Robonsbosweg in de vorm van een bestemmingsreserve. Op deze manier worden de middelen, oorspronkelijk bedoeld voor vluchtelingen, voor dezelfde doelgroep benut.

Samenvattend gelden de volgende uitgangspunten voor de bestemmingsreserve:

- Doel en functie: het in gebruik nemen van het voormalig belastingkantoor aan de Robonsbosweg als AZC én als tussenlocatie voor Alkmaarse statushouders en Alkmaarse spoedzoekers;
- Criteria voor onttrekking zijn de kosten gemaakt voor huisvesten van genoemde doelgroepen;
- Minimumhoogte van de reserve is € 0;
- Maximumhoogte van de reserve is € 9.000.000;
- Looptijd van de reserve is 10 jaar.

De realisatie van de tijdelijke huisvesting kost geld, maar levert ook sociaal maatschappelijke voordelen op. Zo kunnen Alkmaarse statushouders eerder beginnen met de integratie in de Alkmaarse samenleving en wordt ook de participatie bevordert. Ervaringen met het regionaal Wooncentrum Picassolaan, laten zien dat een aanzienlijk deel van de bewoners zijn uitgestroomd uit de uitkering. Het team sociaal op locatie kent de bewoners en heeft heel direct contact met hen. Hierdoor zijn eventuele problemen vroegtijdig in beeld en kan direct worden geschakeld met samenwerkende partijen.

Voor spoedzoekers betekent de tijdelijke huisvesting een adempauze, zodat er vanuit relatieve rust invulling kan worden gegeven aan een meer structurele oplossing.

Vervolg en communicatie

Volgens het coalitieakkoord start de ingebruikname na een uitgebreid informatie-, consultatie- en participatietraject met inwoners, bedrijven en verenigingen. Hierbij komen alle aspecten aan de orde, inclusief de overwegingen die geleid hebben tot deze locatie.

Het COA is als initiatiefnemer verantwoordelijk voor de uitvoering van het participatieproces over de opvang van asielzoekers. Vanuit de regiefunctie van de gemeente coördineert de gemeente het participatieproces.

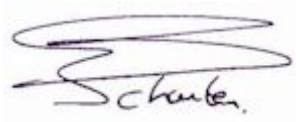
Zoals afgesproken in het participatieplan, door u vastgesteld in de gemeenteraadsvergadering van 16 januari 2024, is er op 30 januari een inloopbijeenkomst voor belanghebbenden georganiseerd. Een terugkoppeling van het verloop en de resultaten van het participatieproces tot nu toe, treft u aan bij dit raadsvoorstel. Binnenkort worden ook de eerste gesprekken gestart voor de co-creatiesessies rondom het thema veiligheid.

Bijlagen

1. Spoedzoekers
2. Participatieplan en stand van zaken
3. Illustratie gebouw Robonsbosweg
4. Wooneenheden beheer & exploitatie
5. Veiligheidsanalyse en Programma van eisen veiligheid
6. Toelichting financiële paragraaf

Burgemeester en wethouders van Alkmaar,

mw. drs. A.M.C.G. Schouten, burgemeester

A handwritten signature in purple ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by the name 'Schouten'.

dhr. R.M. Reus, gemeentesecretaris

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'R' followed by the name 'Reus'.

Collegevergadering: 5 maart 2024

RAADSBSLUIT

Nr.

De raad van de gemeente Alkmaar;

Gelet op

Het besluit van burgemeester en wethouders van 5 maart 2024

Het advies van de commissie Sociaal 4 april 2024

Besluit

1. In te stemmen met de ingebruikname van gebouw A op de Robonsbosweg 1 (Gebouw A) als opvanglocatie voor maximaal 150 asielzoekers, voor een periode van maximaal 7 jaar;
2. Het college op te dragen om tijdelijke huisvesting te realiseren en te exploiteren op de Robonsbosweg 1 (Gebouw B/C) voor maximaal 150 Alkmaarse statushouders en 150 Alkmaarse spoedzoekers, voor een periode van 10 jaar;
3. De overtollige rijksmiddelen van het project Oekraïne over de jaren 2022 ad € 3.445.000 en 2023 ad € 6.500.000 (prognose) voor maximaal € 9.000.000 te storten in een in te stellen bestemmingsreserve Robonsbosweg;
4. Het exploitatietekort van € 9.000.000 te dekken uit de in te stellen bestemmingsreserve Robonsbosweg; waarvan de kredieten genoemd bij punt 4a en 4b deel uitmaken:
 - 4a) Een netto krediet beschikbaar te stellen van € 3.400.000 voor de aankoop van het gebouw en de grond aan de Robonsbosweg 1;
 - 4b) Een netto krediet van € 7.200.000 beschikbaar te stellen voor de verbouwkosten van de Robonsbosweg 1 (looptijd 10 jaar);
5. Een bestemmingsreserve Robonsbosweg in te stellen;
6. Het college opdracht te geven om deze bestuursperiode een besluit te nemen over de locatie Robonsbosweg 1 na deze eerste termijn van 10 jaar.

De raad van Alkmaar, 21 maart 2024

mw. drs. A.M.C.G. Schouten, burgemeester

mw. mr. V.H. Hornstra, griffier