



OMGEVINGSVERGUNNING

vergunningnummer
20205170

Wij hebben op 21 december 2020 een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het verbeteren van veenmosrietlanden in n2000-gebied eilandspolder. De aanvraag gaat over de locaties schermer v934/886/890/880 en graft f219/217/218 en is geregistreerd onder zaaknummer 0000137719.

Aanvrager:

Staatsbosbeheer
t.a.v. mevrouw A. van Staaveren
Smallepad 5
3811 MG Amersfoort

Besluit

Gelet op het bepaalde in de hoofdstukken 2 en 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

- Aanleggen (Art. 2.1 lid 1b Wabo).

Onder de voorwaarde dat er eerst een archeologisch onderzoek plaatsvindt en op basis van de resultaten zal bepaald worden of er nog een vervolgonderzoek plaats moet vinden.

Onderdeel van het besluit vormen de bij het besluit behorende en gewaarmerkte documenten zoals deze hieronder zijn aangegeven:

- Aanvraagformulier, met indieningsdatum d.d. 21 december 2020;
- Een situatietekening, detail N, met indieningsdatum d.d. 21 december 2020;
- Een situatietekening, detail NO, met indieningsdatum d.d. 21 december 2020;
- Een situatietekening, detail ZW, met indieningsdatum d.d. 21 december 2020;
- Een overzichtstekening, met indieningsdatum d.d. 21 december 2020;
- Een boekje met Quickscan Eilandspolder, met indieningsdatum d.d. 21 december 2020;
- Een boekje met bodemrapport grondslag, met indieningsdatum d.d. 21 december 2020.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo. De aanvraag is beoordeeld voor de bovengenoemde activiteit(en). Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag daaraan voldoet.

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Hieronder zijn bij de deelactiviteiten eventuele nog in te dienen gegevens en bescheiden genoemd. Hierbij is tevens de uiterlijke termijn aangegeven waarbinnen de desbetreffende stukken voor aanvang werkzaamheden moeten worden ingediend.

Voorwaarden en mededelingen

Eventuele voorwaarden en mededelingen zijn hieronder per deelactiviteit aangegeven.

Deelactiviteit Werk en werkzaamheden uitvoeren

Overwegingen

In artikel 2.11 van de Wabo is een dwingende opsomming voorgeschreven in welke gevallen een vergunning moet worden geweigerd. Strijdigheid met het bestemmingsplan valt onder deze opsomming. De werkzaamheden zijn niet in strijd met het bestemmingsplan "Landelijk Gebied 2014".

Bestemmingsplan

Gelet op de bestemming "Natuur" en de dubbelbestemmingen "Waarde-Archeologie 2", "Waarde-Archeologie 3" van het bestemmingsplan "Landelijk Gebied 2014" dient getoetst te worden of de genoemde werkzaamheden gevolgen heeft voor de ter plaatse aanwezige natuurgebied. Tevens dient er overleg gepleegd te worden met de beheerder van water, dijk en kade.

Archeologische waarden

De werkzaamheden vinden plaats in een gebied met een hoge trefkans op middeleeuwse bewoningssporen. Daarom worden er aan de omgevingsvergunning archeologische verplichtingen gekoppeld op basis van de in het bestemmingsplan opgenomen archeologische bepalingen. Gezien de grote omvang van de werkzaamheden moeten deze werkzaamheden door u en op uw kosten aan een archeologiebedrijf worden aanbesteed op basis van een door de gemeente verstrekt programma van eisen. Er zal eerst een inventariserend onderzoek plaats moeten vinden. Op basis van de resultaten zal bepaald worden of er nog een vervolgonderzoek plaats moet vinden. Ook hier geldt dat deze door u en op uw kosten aan een archeologiebedrijf worden aanbesteed op basis van een door de gemeente verstrekt programma van eisen.

Voorwaarden

- Van de aanvang der werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen, moet tenminste twee dagen tevoren kennis worden gegeven aan de unit Vergunning- en Subsidieverlening, tel: 072-5488888;
- Tevens verzoeken wij u de volgende mededelingen in acht te nemen:
- Voor het gebruik van de openbare buitenruimte, bijvoorbeeld voor het opstellen van materieel en opslag van materialen, is een vergunning ingevolge artikel 2.1.5.1 van de Algemene plaatselijke verordening (APV) van toepassing. Uiterlijk binnen acht weken na aanvraag van de vergunning, verneemt u de beslissing op uw aanvraag. Voor eenvoudige aanvragen is deze tijd veelal korter. Het aanvraagformulier is te vinden op de website van gemeente Alkmaar: www.alkmaar.nl, kies 'Loket': vergunning gebruik openbare weg. Informatie kan worden verkregen bij de afdeling unit Vergunning- en Subsidies van de gemeente Alkmaar. Informatie: 072-5489216 /072-5488888.
- Voor het plaatsen van bouwmaterialen, containers, steigers, schuttingen etc. op gemeentegrond voor een periode langer dan 1 jaar dient minimaal 1 maand voor aanvang van het plaatsen contact te worden opgenomen met de unit Economie en Arbeidsmarkt 2 (tel. 072-5488556) voor het afsluiten van een huurovereenkomst.
- Eventueel herstel van schade, die bij de werkzaamheden aan enig gemeentewerk wordt veroorzaakt zal door of vanwege de gemeente plaatsvinden. De kosten hiervan komen voor rekening van de vergunninghouder en zullen door de gemeente op hem worden verhaald.
- De overtollige grond kan niet zonder meer worden toegepast buiten de locatie. Alvorens grond op een andere locatie toe te passen, dient de milieuhygiënische kwaliteit volgens de regels van het Besluit Bodemkwaliteit te worden vastgesteld en dient te worden bepaald of de grond mag worden hergebruikt. Dergelijk onderzoek dient te worden uitgevoerd door een hiertoe gecertificeerd onderzoeksbureau. Een lijst van gecertificeerde bureaus is te vinden op www.rijksoverheid.nl/ministeries/ienm.
Voor advies over een verantwoorde afvoer van de grond kunt u ook terecht bij een grondbank. Adressen van grondbanken zijn te verkrijgen bij Brancheorganisatie BOG, Postbus 6633, 3002



AP Rotterdam. Twee grondbanken, actief in deze regio, zijn: Grondbank Regio Alkmaar te Sint Pancras, tel 072-576 32 32 en Beelen te Heerhugowaard, tel 072-572 70 90.

- Voor zover ter plaatse kabels en leidingen in de grond zijn gelegen, moeten deze bereikbaar blijven ten genoegen van de nutsbedrijven. Het is gewenst om alvorens met de werkzaamheden te beginnen hierover contact op te nemen met de betreffende nutsbedrijven.

Deelactiviteit “Bouwen”

Bij de beoordeling van uw aanvraag is gebleken dat u voor het realiseren van de dam en duiker tevens een omgevingsvergunning voor de activiteit “bouwen” nodig heeft. Zonder deze omgevingsvergunning is het realiseren van de genoemde bouwwerken niet mogelijk. U kunt deze omgevingsvergunning aanvragen via de website www.omgevingsloketonline.nl.

Alkmaar, 4 februari 2021

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders van Alkmaar,
namens deze,
Unitmanager Leefgebied,

drs. L.F.M. Kempers

Bezwaarclausule

Bezwaarclausule

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar. De beschikking treedt, op grond van artikel 6.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de rechtbank Noord-Holland, afdeling Publiekrecht, sectie Bestuur, postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Betaling kosten

Op grond van de Legesverordening brengen wij kosten (leges) in rekening om uw aanvraag in behandeling te nemen. Voor de betaling van deze kosten ontvangt u binnenkort een aparte rekening, waartegen u bezwaar kunt maken, als u het niet eens bent met de hoogte van de leges.