

Plan van aanpak inwonerspeiling De Oostrand Alkmaar

Opsteller: Merlijn Rademaker

Versie: v0.4

Datum: 15-05-2024

Inhoud participatieplan

1. Aanleiding
2. De inwonerspeiling stapsgewijs
3. Planning
4. Stellingen van de digitale peiling

1. Aanleiding

De gemeente Alkmaar is omvangrijk in de regio, kijkt vooruit, groeit hard en is nooit af. Er is binnen de bebouwde contour van Alkmaar stad slechts zeer beperkt ruimte voor nieuwe ontwikkelingen. Met name de ruimte om grondgebonden woningen toe te voegen ontbreekt. Om toch gereed te zijn voor de benodigde groei wil de gemeente Alkmaar daarom, naast de binnenstedelijke projecten, ook de mogelijkheden verkennen voor onder andere woningbouw in de oostelijke rand van de stad Alkmaar, de westrand van de 400 jaar oude droogmakerij De Schermer. Nu overwegend agrarisch productiegebied.



Met deze inwonerspeiling verkennen wij de kansen voor het maken van een toekomstvisie voor dit gebied en vragen de mening van de inwoners.

Dit plan van aanpak maakt voor alle betrokkenen duidelijk hoe de inwonerspeiling verloopt en hoe dit proces ten dienste staat van de uiteindelijke planvorming. Het doel is het onderzoeken of er draagvlak aanwezig is om uiteindelijk over te kunnen gaan tot het opstellen van een ontwikkelvisie voor het gebied.

De gemeente Alkmaar wil dat ruimtelijke plannen tot stand komen in samenspraak tussen de gemeente en alle belanghebbenden. Daarom zullen wij de komende periode de ervaringen, mening, advies en nieuwe ideeën van de bewoners in de nabijheid van het gebied De Oostrand vragen. Dit doen wij met een online inwonerspeiling en vervolgens tijdens een aantal werksessies/ fysieke bijeenkomsten.

2. De inwonerspeiling stapsgewijs:

Stap 1. Er volgt een aankondiging tot de mogelijkheid voor deelname in de vorm van een online inwonerspeiling. Deze aankondiging zullen wij doen door middel van een huis aan huis brief in de voormalige gemeente Schermer en een gedeelte van Oudorp en zullen het op de website van de gemeente, via social-media, in de Stadskrant en De Uitkomst vermelden. Zie hiervoor ook het communicatieplan voor deze inwonerspeiling;

Stap 2. Het houden van de online inwonerspeiling. Deze online peiling zal bestaan uit een aantal stellingen waarbij de gemeente de belanghebbenden vraagt hun reactie te geven. Per stelling is er ook steeds ruimte om een aanvullende reactie te geven. De resultaten van de online peiling zullen na afronding worden gedeeld met de deelnemers en vormen input voor het vervolgtraject;

Stap 3. Het organiseren van 1 of 2 werksessies. De resultaten van de online peiling zullen vervolgens besproken worden met belanghebbenden tijdens de eerste werksessie. Dit zal plaatsvinden op een interactieve manier tijdens een bijeenkomst. Hiervoor zullen alle belanghebbenden die hebben deelgenomen aan de online peiling een uitnodiging ontvangen. Het is mogelijk dat er na de eerste bijeenkomst nog een vervolgbijeenkomst gewenst is. Deze zal dan georganiseerd worden;

Stap 4. Na de werksessie(s) volgt een verslag over het participatieproces en de opgehaalde informatie en reacties. Alle belanghebbenden die hebben gereageerd en alle aanwezigen bij de bijeenkomsten ontvangen het participatieverslag;

Stap 5. Opgehaalde informatie en reacties worden meegewogen bij de verdere uitwerking van de ideeën voor de mogelijke vorming van een ontwikkelvisie voor het gebied en een mogelijke wijziging van de bestemming.

3. Planning

De uitvoering van deze online peiling vindt plaats voor 1 juni 2024. De verdiepende groeps gesprekken/ bijeenkomsten vinden daaropvolgend plaats, waarschijnlijk kort voor of na de zomer.

4. Stap 1 uitgelicht: stellingen van de digitale peiling:

Hieronder volgen de stellingen en de wijze waarop de deelnemers kunnen reageren op deze stellingen. Per stelling wordt er ook altijd ruimte geboden om te reageren.

Stelling 1:

De gemeente Alkmaar kijkt vooruit en groeit. Binnen de bebouwde gemeentegrenzen van Alkmaar is weinig ruimte voor uitbreiding, met name voor woningen met een tuin. Terwijl hier

vanuit de stad en de dorpen behoefte aan is. Daarom wil de gemeente de mogelijkheden om de bestemming van dit gebied te veranderen onderzoeken.

Vraag bij stelling 1: Kunt u zich vinden in een onderzoek naar de wijziging van de agrarische bestemming naar wonen, werken en recreatie?

Reactie-mogelijkheden:

- volledig mee eens
- eens
- oneens
- volledig mee oneens
- geen mening
- vrij invulveld met titel: toelichting

Stelling 2:

Als er woningbouw mogelijk is denkt de gemeente aan landelijk wonen (geen hoogbouw) en het vormen van nieuwe buurtschappen.

Vraag bij stelling 2: Bent u het daar mee eens?

Reactie-mogelijkheden:

- volledig mee eens
- eens
- oneens
- volledig mee oneens
- geen mening
- vrij invulveld met titel: toelichting

Stelling 3:

Om zo'n landelijk woon- en werkgebied te maken is het belangrijk om vooraf vast te stellen hoeveel woningen en andere functies er totaal kunnen worden gebouwd.

Vraag bij stelling 3: Bent u het daar mee eens?

Reactie-mogelijkheden:

- volledig mee eens
- eens
- oneens
- volledig mee oneens
- geen mening
- vrij invulveld met titel: toelichting

Veld voor vrije invulling: Wanneer u naast de bovenstaande reacties op de stellingen nog aanvullende ideeën of opmerkingen heeft kunt is deze in dit invulveld aangeven.

