

Datum : 10 september 2024
Onderwerp : Nieuwbouwproject Dok6 Oudorp
Van : Het college van Burgemeester & Wethouders

Geachte leden van de raad,

Hierbij brengen wij u op de hoogte van de voortgang van de aanvraag omgevingsvergunning voor het nieuwbouwproject Dok6 in Oudorp.

Op 29 december 2023 is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend om af te wijken van het bestemmingsplan Overdie, Omval en bedrijventerrein Oudorp voor het nieuwbouwproject Dok6 te realiseren met een woonprogramma, werkfuncties en een parkeerhub op het perceel, hoek Edisonweg, Louis Pasteurstraat, Madame Curiestraat.

Voor dit bouwplan was een verklaring van geen bedenkingen van de raad benodigd. Op 27 juni 2024 heeft u de ontwerpverklaring afgegeven waarbij u ook besloten heeft dat bij het uitblijven van zienswijzen tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen de ontwerpverklaring geldt als de definitieve verklaring van geen bedenkingen.

De ontwerp-omgevingsvergunning en de ontwerpverklaring hebben van 11 juli t/m 21 augustus 2024 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend op het plan. De omgevingsvergunning wordt definitief verleend.

Tijdens de raadsvergadering zijn er vragen gesteld over het uitstel van de ontheffing met betrekking tot de mitigerende maatregelen voor de dwergvleermuis. Inmiddels heeft de initiatiefnemer de ontheffing van de provincie Noord-Holland gekregen.